



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2023**IČO: **00281859**Název: **Město Ivančice**NS: **00281859**

Nákladové středisko Město Ivančice

Sestavená ke dni 31. prosinci 2023

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	<b>Palackého náměstí 196/6</b>	ulice, č.p.	<b>Palackého náměstí 196/6</b>
obec	<b>Ivančice</b>	obec	<b>Ivančice</b>
PSČ pošta	<b>66491 Ivančice</b>	PSČ pošta	<b>66491 Ivančice</b>

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	<b>00281859</b>	hlavní činnost	<b>Veřejná správa, hospodářská a sociální politika</b>
právní forma	<b>obec</b>	vedlejší činnost	
zřizovatel	<b>Zákon o obcích</b>	CZ-NACE	<b>000000</b>

Kontaktní údaje	Razítko účetní jednotky
telefon	
fax	
e-mail	
WWW stránky	

Osoba odpovědná za účetnictví	Statutární orgán
Podpisový záznam	Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): 27.02.2024, 09:43:56

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)**

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabráňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)****A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)**

Účetnictví účetní jednotky je zpracováváno na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710 a metodiky JMK. Účtování zásob - zboží, materiál - provádíme zásobem B v pořizovací ceně. Účetní jednotka má stanovenou nižší finanční hranici pro účtování drobného hmotného dlouhodobého majetku od 1 do 40 tis. Kč v rozvaze. O majetku s nižší pořizovací cenou od 100,-Kč do 1000,-Kč se účtuje na podrozvahových účtech a vede v operativní evidenci. Účetní jednotka převedla vlastní podíl ve výši 50tis.Kč do DSO KTS EKOLOGIE (RM 2023/39/891). Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově (účty 548 a 648). Jednotlivé účetní případy v průběhu roku časově nerozlišuje. Částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 10 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby a nevýznamné částky týkající se nákladů a výnosů nepřesahující částku 10 tis. Kč. Úroky z dlouhodobého úvěru jsou provozním nákladem. Město provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů (směrnice č.9 příloha č.1). U ostatního majetku je doba životnosti nastavována individuálně. Z pozůstalosti po panu J.D. jsme zdědili 26ks listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 100,- Kč.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>250 689 114,39</b>	<b>230 501 940,02</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 223 222,92	1 240 270,60
3.	Vyřazené pohledávky	905	1 969 362,89	1 949 225,10
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	247 496 528,58	227 312 444,32
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			<b>2 175 000,78</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		2 175 000,78
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>6 548 952,24</b>	<b>5 192 720,44</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	283 431,00	
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	6 265 521,24	5 192 720,44
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			<b>15 266 783,04</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
	5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		15 266 783,04
	6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
	1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
	2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
	3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
	4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
	5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
	6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
	7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
	8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>			
	1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
	2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
	3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
	4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
	5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
	6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
	7. Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
	8. Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
	9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
	10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
	11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
	12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
	13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
	14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>1 810,00</b>	<b>74 731,00</b>
	1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	1 810,00	74 731,00
	2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
	3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
	4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
	5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	257 239 876,63	253 211 175,28

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**

Informace o zápisu do veřejného rejstříku se účetní jednotky netýká.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)**

U účetní jednotky daná situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)**

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)**

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	2 960 871,99	23 789 707,09
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	3 080 532,87	3 613 694,00

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

14,00

Kulturní památky oceněné podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona jsou evidovány na majetkovém účtě 021. Majetek je oceněn 1,- Kč a jeho složení je doloženo v inventurních seznamech.Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty .

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

5696201.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

324683457.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0,00

Netýká se naší účetní jednotky.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3	Zvýšení bylo způsobeno zejména zařazením nedokončených staveb. Jedná se například o vybudování silnice,chodníku a dešť.kanalizace v Hrubšicích (cca 7 326tis.Kč), MŠ Chřestová přestavba bytu školníka na třídu (cca 1 413tis.Kč), rekonstrukce rozvodů voda,plyn,kanalizace na budově Komenského nám.20/7 (cca 1591tis.Kč), parkovací dům P+R (cca 33 937tis.Kč), TZ Besedního domu (cca 37 143tis.Kč). Darovací smlouvou nám byl darován majetek -silnice,chodníky,stání,dešť.kanalizace a VO (cca 9 793tis.Kč) a dohodou o uznání vlastnického práva nabytí zatrubnění Mřenkova potoka (cca 11 495tis.Kč)	106 975 000,00

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)**

<b>A.II.8</b>	Snížení bylo způsobeno zařazením největších nedokončených staveb a to parkovacího domu a TZ Besedního domu. Zvýšení hodnoty v daném roce způsobilo zejména dokončení okružní křižovatky U Tří kohoutů	<b>40 848 000,00</b>
<b>B.II.32</b>	Snížení účtu bylo způsobeno vyúčtováním dotace z MŠMT Místní akční plán vzdělávání z EU a SR vedena pod org. 913 a 9131. Nejvyšší vyúčtovací částka se týkala MMR ČR z EU a SR přestupní terminál vedený pod org. 1814 (cca 23 382tis.Kč)	<b>29 170 000,00</b>
<b>C.I.1</b>	Navýšení účtu způsobila darovací smlouva na silnici, chodníky, parkovací stání, VO a dešť. kanalizaci a dohoda o uznání vlastnického práva zatrubnění Mřenkova potoka	<b>12 686 000,00</b>
<b>D.II.7</b>	Snížení účtu je způsobeno úhradou zbývajících faktur firmě IDPS s.r.o. a COLAS CZ. a.s. firmy budovaly MK a chodníky v místní části Řeznovice, Hrubšice a místní komunikace Budkovice	<b>17 370 000,00</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>B.I.15</b>	Zvýšená hodnota výnosů z prodeje pozemků byla způsobena kupní smlouvou s firmou Domovy seniorů BeneVita s.r.o. a ostatní prodeje FO	<b>8 858 000,00</b>
<b>B.II.2</b>	Zvýšení účtu úroky bylo způsobeno zhodnocením volných prostředků zřízenou službou etrading KB (termínovaná depozita)	<b>4 091 000,00</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

		Položka	
Číslo	Název		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>281 212,21</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>2 216 119,47</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		2 216 119,47
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>2 113 608,80</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>383 722,88</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
Číslo položky	Název položky	BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>994 665 505,49</b>	<b>250 493 037,34</b>	<b>744 172 468,15</b>	<b>654 350 165,94</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	30 742 094,43	11 684 010,00	19 058 084,43	18 509 223,72
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	531 692 872,37	159 549 082,39	372 143 789,98	340 413 481,81
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	41 650,00	36 178,00	5 472,00	7 307,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	308 702 841,35	64 914 018,00	243 788 823,35	235 148 179,19
G.5.	Jiné inženýrské sítě	29 349 272,81	2 036 907,95	27 312 364,86	11 769 584,88
G.6.	Ostatní stavby	94 136 774,53	12 272 841,00	81 863 933,53	48 502 389,34

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
Číslo položky	Název položky	BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>195 190 250,83</b>	<b>129 246,00</b>	<b>195 061 004,83</b>	<b>197 637 294,09</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	70 359 696,50		70 359 696,50	70 359 718,37
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	48 468 733,87		48 468 733,87	51 480 337,53
H.4.	Zastavěná plocha	42 377 807,46	129 246,00	42 248 561,46	43 395 847,19
H.5.	Ostatní pozemky	33 984 013,00		33 984 013,00	32 401 391,00



**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky      Název položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>2 293 693,00</b>	<b>436 570,00</b>
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	2 293 693,00	436 570,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky      Název položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>2 172 981,00</b>	<b>75 426,05</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	2 172 981,00	75 426,05
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*