



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč)

Období: **12 / 2022**IČO: **00281859**Název: **Město Ivančice**NS: **00281859**

Nákladové středisko Město Ivančice

Sestavená ke dni 31. prosinci 2022

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Palackého náměstí 196/6	ulice, č.p.	Palackého náměstí 196/6
obec	Ivančice	obec	Ivančice
PSČ pošta	66491 Ivančice	PSČ pošta	66491 Ivančice

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00281859	hlavní činnost	Veřejná správa, hospodářská a sociální politika
právní forma	obec	vedlejší činnost	
zřizovatel	Zákon o obcích	CZ-NACE	000000

Kontaktní údaje	Razítko účetní jednotky
telefon	
fax	
e-mail	
WWW stránky	

Osoba odpovědná za účetnictví	Statutární orgán
Podpisový záznam	Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): 10.02.2023, 10:10:33

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)**

Účetnictví účetní jednotky je zpracováváno na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710 a metodiky JMK. Účtování zásob - zboží, materiál - provádíme způsobem B v pořizovací ceně. Účetní jednotka má stanovenou nižší finanční hranici pro účtování drobného hmotného dlouhodobého majetku od 1 do 40 tis. Kč v rozvaze. O majetku s nižší pořizovací cenou od 100,-Kč do 1000,-Kč se účtuje na podrozvahových účtech a vede v operativní evidenci. Účetní jednotka vlastní 2/104 obchodního podílu ve firmě KTS Ekologie s.r.o. Zastávka oceněné reálnou hodnotou z vlastního kapitálu firmy k 31. 12. 2021. Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově (účty 548 a 648). Jednotlivé účetní případy v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 10 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby a nevýznamné částky týkající se nákladů a výnosů nepřesahující částku 10 tis. Kč. Úroky z dlouhodobého úvěru jsou provozním nákladem. Město provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů. U budov je doba životnosti nastavena podle data původního pořízení, budovy postavené do roku 1965 - doba životnosti 40 let, budovy postavené do roku 1995 - doba životnosti 60 let a budovy postavené po roce 1995 - doba životnosti 70 let (směrnice č.9 příloha č.1). U ostatního majetku je doba životnosti nastavována individuálně.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		230 501 940,02	224 948 998,24
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 240 270,60	1 226 427,47
3.	Vyřazené pohledávky	905	1 949 225,10	1 563 329,60
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	227 312 444,32	222 159 241,17
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		2 175 000,78	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	2 175 000,78	
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		5 192 720,44	4 613 845,11
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	5 192 720,44	4 613 845,11
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		15 266 783,04	27 342 105,31
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	15 266 783,04	27 342 105,31
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		74 731,00	74 731,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	74 731,00	74 731,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo		Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky		BĚŽNÉ	MINULÉ
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	253 211 175,28	256 979 679,66

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Informace o zápisu do veřejného rejstříku se účetní jednotky netýká.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

U účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	23 789 707,09	1 607 838,22
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	3 613 694,00	3 129 589,46

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

14,00 Kulturní památky oceněné podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona jsou evidovány na majetkovém účtě 021. Majetek je oceněn 1,- Kč a jeho složení je doloženo v inventurních seznamech. Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty .

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

5696201.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

324683457.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)**

0,00 Netýká se naší účetní jednotky.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3	Zvýšení bylo způsobeno zejména zařazením nedokončených staveb. Jedná se například o vybudované chodníky v Řeznovicích (cca 1816tis.Kč), střecha Kina Réna (cca 3477tis.Kč), vzduchotechnika ve ŠJ TGM (cca 7102tis.Kč) a TZ veřejného osvětlení - úspornější osvětlení (cca 1542tis.Kč)	13 937 000,00
A.II.8	Zvýšení stavu účtu bylo způsobeno stavbou přestupního terminálu (cca 33779tis.Kč) a budováním okružní křižovatky U Tří kohoutů (cca 6409tis.Kč)	40 188 000,00

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

B.II.32	Zvýšení účtu bylo způsobeno vyúčtováním dotací v rámci FV za rok 2022. Největší částka se týkala přestupního terminálu ve výši cca 23400tis.Kč z MMR ČR	23 400 000,00
D.II.1	Sníženo o řádné splátky za rok 2022 dle splátkových kalendářů (měsíční splátky 1003926,68 Kč = 12047tis.Kč)	12 047 000,00
D.II.7	Snížení zůstatku účtu je způsobeno rozvržením splatnosti faktur na rok 2022. Jedná se o firmu COLAS CZ a.s. (za rekonstrukci MK a chodníků v místních částí Řeznovice, Hrubšice cca 13131tisKč.	13 131 000,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.8	Nárůst nákladového účtu opravy a udržování byl způsoben většími opravami . Jedná se o opravy rozvodů vody a vnitřní kanalizace v Penzionu Ivančice (cca 2 336tis.Kč), oprava MK ul. P. Bezruč (cca 5 816tis.Kč) a oprava dešťové kanalizace v místní části Hrubšice (cca 1 493tis.Kč)	9 645 000,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		847 259,62
G.II.	Tvorba fondu		2 101 641,19
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		2 101 641,19
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		2 667 688,60
G.IV.	Konečný stav fondu		281 212,21

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

	ÚČETNÍ OBDOBÍ
--	---------------

Číslo položky	Název položky	BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	887 690 573,28	233 340 407,34	654 350 165,94	651 274 155,74
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	29 783 659,72	11 274 436,00	18 509 223,72	18 918 219,72
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	491 545 795,20	151 132 313,39	340 413 481,81	337 530 601,30
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	41 650,00	34 343,00	7 307,00	9 143,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	293 221 398,19	58 073 219,00	235 148 179,19	234 104 176,60
G.5.	Jiné inženýrské sítě	13 566 145,83	1 796 560,95	11 769 584,88	11 425 534,78
G.6.	Ostatní stavby	59 531 924,34	11 029 535,00	48 502 389,34	49 286 480,34

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	197 637 294,09		197 637 294,09	193 157 950,58
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	70 359 718,37		70 359 718,37	70 729 376,20
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	51 480 337,53		51 480 337,53	47 356 541,98
H.4.	Zastavěná plocha	43 395 847,19		43 395 847,19	42 686 111,57
H.5.	Ostatní pozemky	32 401 391,00		32 401 391,00	32 385 920,83

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	436 570,00	14 622 267,44
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	436 570,00	14 622 267,44
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	75 426,05	14 109 024,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	75 426,05	14 109 024,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

** Konec sestavy **