



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč)

Období: **12 / 2020**IČO: **00281859**Název: **Město Ivančice**NS: **00281859**

Nákladové středisko Město Ivančice

Sestavená ke dni 31. prosinci 2020

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Palackého náměstí 196/6**
obec **Ivančice**
PSČ pošta **66491 Ivančice**

Místo podnikání

ulice, č.p. **Palackého náměstí 196/6**
obec **Ivančice**
PSČ pošta **66491 Ivančice**

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00281859**
právní forma **obec**
zřizovatel **Zákon o obcích**

Předmět podnikání

hlavní činnost **Veřejná správa, hospodářská a sociální politika**
vedlejší činnost
CZ-NACE **000000**

Kontaktní údaje

telefon
fax
e-mail
WWW stránky

Razítko účetní jednotky

Osoba odpovědná za účetnictví

Podpisový záznam

Statutární orgán

Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): 21.05.2021, 08:43:37

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)**

Účetnictví účetní jednotky je zpracováváno na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710 a metodiky JMK. Účtování zásob - zboží, materiál - provádíme způsobem B v pořizovací ceně. Účetní jednotka má stanovenou nižší finanční hranici pro účtování drobného hmotného dlouhodobého majetku od 1 do 40 tis. Kč v rozvaze. O majetku s nižší pořizovací cenou od 100,-Kč do 1000,-Kč se účtuje na podrozvahových účtech a vede v operativní evidenci. Účetní jednotka vlastní 2/98 obchodního podílu ve firmě KTS Ekologie s.r.o. Zastávka oceněné reálnou hodnotou z vlastního kapitálu firmy k 31. 12. 2019. Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově (účty 548 a 648). Jednotlivé účetní případy v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 10 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby a nevýznamné částky týkající se nákladů a výnosů nepřesahující částku 10 tis. Kč. Úroky z dlouhodobého úvěru jsou provozním nákladem. Město provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů. U budov je doba životnosti nastavena podle data původního pořízení, budovy postavené do roku 1965 - doba životnosti 40 let, budovy postavené do roku 1995 - doba životnosti 60 let a budovy postavené po roce 1995 - doba životnosti 70 let (směrnice č.9 příloha č.1). U ostatního majetku je doba životnosti nastavována individuálně. V květnu Město Ivančice přeúvěrovalo úvěr z ČS na KB ve výši 90 686 053,68Kč a načerpalo dva nové úvěry u KB ve výši cca 44,1mil.Kč a 69,5mil.Kč. První úvěr 44,1mil.Kč obsahuje navýšení finančních prostředků ve výši 22,9mil.Kč pro Svazek na splaškovou kanalizaci v Řezovicích, Hrubšicích a Budkovicích s možností čerpání do konce roku 2022. Město načerpalo v prosinci 2020 třetí úvěr ve výši 20mil.Kč na úhradu nákladu při rekonstrukci v Besedním domě Ivančice. Město poslalo příplatek na vytvoření vlastního kapitálu v s.r.o města BENTEX BOHEMIA ve výši 300 000,- Kč.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		220 750 066,61	216 471 393,10
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 198 293,97	1 200 641,97
3.	Vyřazené pohledávky	905	1 592 569,84	1 631 360,60
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	217 959 202,80	213 639 390,53
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		97 405,00	1 343 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	97 405,00	1 343 000,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		4 651 945,11	2 119 924,67
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	38 100,00	
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	4 613 845,11	2 119 924,67
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		3 325 000,00	9 994 302,70
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	3 325 000,00	9 994 302,70
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			80 525,43	78 963,43
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	74 987,00	73 425,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	5 538,43	5 538,43
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	228 904 942,15	230 007 583,90

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Informace o zápisu do veřejného rejstříku se účetní jednotky netýká.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

U účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	7 723 404,91	16 599 879,91
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 847 999,88	2 283 070,92

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

14,00 Kulturní památky oceněné podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona jsou evidovány na majetkovém účtě 021. Majetek je oceněn 1,- Kč a jeho složení je doloženo v inventurních seznamech. Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty .

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

5696201.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

324683457.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)**

0,00 Netýká se naší účetní jednotky.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3	Meziroční zvýšení bylo způsobeno zařazením majetku do užívání zejména : multifunkční hřiště TGM cca 4 840tis.Kč ,zahrada vily Panowskych - park cca 5 643tis.Kč,vodní dílo Řeznovice -hráz cca 2 777tis.Kč, MK a chodníky Budkovice cca 24 843tis.Kč, MK a chodníky Hrubšice cca 35 908tis.Kč, MK a chodníky cca 17 183tis.Kč a rekonstrukce bytového domu Komenského 21/9 cca 4 060tis.Kč	102 737 000,00
A.II.10	majetek určený k prodeji - pozemky firmě ADW Farm p.č.1561/6, 3027/22 ,24,31-32,36-41, 46	8 000 000,00
C.I.1	Snížení stavu účtu nastalo poskytnutím investičního příspěvku DSO VaK Ivančicko na odkanalizování místních částí Města Ivančice - Řeznovice,Hrubšice a Budkovice	18 500 000,00
D.II.1	Zvýšení stavu úvěrového účtu bylo způsobeno tím, že v květnu město přeúvěrovalo úvěr z ČS a.s. ve výši 90 686tis.Kč dvěma úvěry v KB a.s.. Částka 69 533tis.Kč refinancovala zajištěnou část úvěru v ČS a.s. a částka 39 664tis.Kč refinancovala zbytek úvěru v ČS . K této druhé části úvěru byla přidána částka na splaškovou kanalizaci, z které v roce 2020 nebylo dočerpáno 4 385,454tis. Kč. Poslední třetí úvěr na úhradu nákladů na Besedním domě v Ivančicích ve výši 20milKč byl v plné výši vyčerpan a splácet se začne od roku 2021. Termíny splatnosti úvěrů : 1.úvěr splatný k 24.9.2032, druhý úvěr k 31.3.2030 a třetí k 31.12.2030..	29 374 000,00
D.II.7	Velké zvýšení je způsobeno rozvržením splatnosti faktur na roky 2021,2022 a 2023. Jedná se zejména o firmu COLAS CZ a.s. (za rekonstrukci MK a chodníků v místních částí Řeznovice,Hrubšice v cca 32 479tis.Kč a firmu IDPS s.r.o. (za rekonstrukci MK a chodníků v místní části Budkovice za cca 3 898tis.Kč.	36 378 000,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce

Doplnující informace

Částka

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce

Doplňující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce

Doplnující informace

Částka

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		215 231,23
G.II.	Tvorba fondu		1 771 619,37
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		1 771 619,37
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		1 594 543,96
G.IV.	Konečný stav fondu		392 306,64

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky		Název položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
				BĚŽNÉ			
				BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	853 688 625,60	202 389 616,34	651 299 009,26	560 591 303,01		
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	29 783 659,72	10 456 438,00	19 327 221,72	15 460 203,63		
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	479 797 495,33	137 018 281,39	342 779 213,94	345 916 034,47		
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	41 650,00	30 671,00	10 979,00	12 815,00		
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	280 181 131,91	44 878 880,00	235 302 251,91	156 540 231,20		
G.5.	Jiné inženýrské sítě	12 135 841,62	1 367 137,95	10 768 703,67	9 270 336,13		
G.6.	Ostatní stavby	51 748 847,02	8 638 208,00	43 110 639,02	33 391 682,58		

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	182 063 237,65		182 063 237,65	175 957 470,05
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	70 791 350,80		70 791 350,80	70 661 174,80
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	39 199 045,75		39 199 045,75	33 994 514,75
H.4.	Zastavěná plocha	42 354 578,00		42 354 578,00	41 774 419,50
H.5.	Ostatní pozemky	29 718 263,10		29 718 263,10	29 527 361,00

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	391 588,31	
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	391 588,31	
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	900 920,00	184 206,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	900 920,00	184 206,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *