

## **36. schůze rady města konaná dne 21.10.2015**

### **Výpis z přijatých usnesení:**

Ve zveřejněném výpisu jsou vypuštěny osobní údaje ve smyslu z.č. 101/2000 Sb. (zákon o ochraně osobních údajů) v platném znění.

#### *Kontrola úkolů*

#### **Informace o formě splnění úkolu uloženého v usnesení č. 1/R33 ze dne 29.9.2015**

RM bere na vědomí informaci o splnění úkolu uloženého v usnesení č. 1/R33 ze dne 29.9.2015 tajemníci městského úřadu vůči J. a o formě splnění tohoto úkolu.

#### *Hlavní zprávy*

#### **Vyhlášení ředitelského volna dne 16.11.2015**

##### *U s n e s e n í :*

RM bere na vědomí vyhlášení ředitelského volna v Základní škole TGM Ivančice, Základní škole V. Menšíka Ivančice a v Základní škole Ivančice-Němčice dne 16.11.2015, a to z organizačních důvodů.

#### **Předchozí souhlas k přijetí sponzorského daru - ZŠ a MŠ Ivančice - Němčice**

##### *U s n e s e n í :*

RM uděluje Základní škole a mateřské škole, Ivančice-Němčice v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 37b, ve znění pozdějších předpisů, předchozí souhlas k přijetí finančního sponzorského daru pro mateřskou školu Němčice ve výši 50.000,- Kč od F., trvale bytem Ivančice, ...

#### **Soupis požadovaných investic pro rok 2016 - ZŠ V. Menšíka Ivančice**

##### *U s n e s e n í :*

RM bere na vědomí soupis požadovaných oprav - investic pro rok 2016 tak, jak byly projednány s bývalým vedoucím odboru investic, správy majetku a právního Ing. Karlem Janderkou.

#### **Soupis požadovaných investic pro rok 2016 - Školní jídelna Ivančice**

##### *U s n e s e n í :*

RM bere na vědomí soupis požadovaných oprav - investic pro rok 2016 tak, jak byly projednány s bývalým vedoucím odboru investic, správy majetku a právního Ing. Karlem Janderkou.

#### **Změna zápisu v rejstříku škol a školských zařízení - Školní jídelna Ivančice**

##### *U s n e s e n í :*

RM uděluje souhlas k podání žádosti o provedení změny zápisu v rejstříku škol a školských zařízení ke dni 1.1.2016 u příspěvkové organizace Školní jídelna Ivančice, okres Brno-venkov. Důvodem změny zápisu je navýšení kapacity stravovaných z 1000 na 1250, oprava adresy sídla a místa výkonu činnosti Na Brněnce 545/1 u Školní jídelny Ivančice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace a oprava adresy sídla zřizovatele Palackého náměstí 196/6 u Města Ivančice.

#### **Zápis č. 20 ze zasedání Komise pro regeneraci památkové zóny konaného dne 5.10.2015 a příloha zápisu „Synagoga v Ivančicích“**

##### *U s n e s e n í :*

RM bere na vědomí Zápis č. 20 ze zasedání Komise pro regeneraci památkové zóny konaného dne 5.10.2015 a přílohu zápisu „Synagoga v Ivančicích“.

RM ukládá:

- příspěvkové organizaci Kulturní a informační centrum Ivančice: spolupracovat při příštím pořádání Dnů evropského dědictví s Komisí pro regeneraci památkové zóny ohledně informovanosti o pořádané akci,
- odboru investic, správy majetku a právnímu:
  - objednat studii využití synagogy u Ing. arch. Koukolíka a zajistit finanční krytí,
  - provést průzkum nákladů na likvidaci mezipatra v synagoze,
  - pokračovat v plnění úkolů - brožura „Ivančice průvodce památkami města“ a popisy památkových objektů včetně QR kódů,
- odboru vnitřních věcí/projektovému manažerovi: zjistit prostřednictvím odborné firmy možnost dotace na opravu synagogy (Jihomoravský kraj, Ministerstvo kultury apod.).

### **Společenské setkání zaměstnanců**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje dle čl. 3 odst. 3) Statutu sociálního fondu Města Ivančice konání společenského setkání zaměstnanců dne 19.11.2015. Výše příspěvku max. 50.000,- Kč, hrazeno bude ze sociálního fondu.

### **Řešení dopravní situace v lokalitě městské zástavby „Na Brněnce“**

*U s n e s e n í :*

RM bere na vědomí vyjádření Krajského ředitelství policie JMK k posunutí dopravní značky Obec, Konec obce na silnici č. II/394, ve kterém neschválila posunutí dopravní značky. RM navrhuje řešit situaci osazením komunikace dopravní značkou s omezením rychlosti na 50.

### **Přípojka elektro pro provozní areál města Réna**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje návrh trasy elektrické přípojky firmy E.ON Česká republika v Ivančicích pro provozní areál města Réna podle předložené dokumentace, zpracované firmou PK elektro, s.r.o. RM ukládá odboru investic, správy majetku a právnímu prověřit, zda stavební práce omezí příjezd k Betoně a informovat dotčené firmy o termínu provádění prací.

### **Souhlas s vybudováním latkového plotu na pozemku p.č. 2595/50 v k.ú. Kounické Předměstí**

*U s n e s e n í :*

RM uděluje K., oba bytem v Brně, ..., souhlas s vybudováním latkového plotu na pozemku p.č. 2595/50 v k.ú. Kounické Předměstí dle předloženého snímku mapy. Souhlas je udělován za vlastníka sousedního pozemku p.č. 2595/2 v k.ú. Kounické Předměstí.

### **Záměr prodeje - areál Neslovice**

*U s n e s e n í :*

A. RM nedoporučuje zastupitelstvu schválit záměr prodeje níže uvedených nemovitostí:

- 1) pozemek st. 1710 o výměře 43 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če v k.ú. Ivančice,
- 2) část pozemku p.č. 2121/55 - les o výměře cca 1 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 3) část pozemku p.č. 2121/60 - les o výměře cca 851 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice.

B. RM doporučuje zastupitelstvu schválit záměr prodeje níže uvedených nemovitostí:

- 4) pozemek st. 1726 o výměře 970 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice a st. 404 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Neslovice, jejichž součástí je stavba bez čp/če,
- 5) pozemek st. 1727 o výměře 341 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice, jehož součástí je stavba bez čp/če,
- 6) pozemek st. 1728 o výměře 424 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice a st. 391 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Neslovice, jejichž součástí je stavba bez čp/če,
- 7) pozemek p.č. 2121/38 - les o výměře 155 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 8) pozemek p.č. 337/15 - ost. plocha o výměře 1 422 m<sup>2</sup> v k.ú. Neslovice,
- 9) pozemek p.č. 2121/39 - les o výměře 263 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 10) pozemek p.č. 2121/100 - les o výměře 251 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 11) pozemek p.č. 2121/42 - ost. plocha o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 12) pozemek p.č. 2118/18 - les o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 13) pozemek p.č. 2118/22 - les o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 14) pozemek p.č. 2121/44 - ost. plocha o výměře 51 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 15) pozemek p.č. 2121/41 - les o výměře 209 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 16) pozemek p.č. 2121/77 - les o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 17) pozemek p.č. 2121/43 - ost. plocha o výměře 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 18) pozemek p.č. 2121/93 - ost. plocha o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 19) pozemek p.č. 2121/101 - les o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 20) pozemek p.č. 2121/40 - les o výměře 135 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 21) pozemek p.č. 2121/37 - les o výměře 2 420 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 22) pozemek p.č. 2121/107 - les o výměře 485 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 23) pozemek p.č. 2121/52 - les o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice,
- 24) pozemek p.č. 337/16 - ost. plocha o výměře 494 m<sup>2</sup> v k.ú. Neslovice.

Ukládá odboru investic, správy majetku a právnímu informovat radu, zda u již prodaného majetku v areálu Neslovice je ke komunikacím ve prospěch města

Ivančice zřízeno věcné břemeno průjezdu a zda při nyní doporučeném prodeji je či není třeba vyhrázovat pro město věcné břemeno.

#### **Smlouva o nájmu části pozemku p.č. 1 v k.ú. Hrubšice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 1 v k.ú. Hrubšice za účelem zřízení dětského hřiště. Pronajímateli jsou doma Za tvrzí s.r.o., Hostivice, IČ 27611868, a B., nar. ..., Ivančice. Nájemné činí 1,- Kč/rok. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.11.2015 do 30.10.2016.

#### **Dodatek č. 8 ke smlouvě o výpůjčce a o způsobu hospodaření - Městské lesy Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Dodatek č. 8 ke smlouvě o výpůjčce a o způsobu hospodaření uzavřené dne 2.1.1998 mezi Městem Ivančice, IČ 00281859, jako půjčitelem, a Městskými lesy Ivančice, IČ 65268750, jako vypůjčitelem. Dodatkem se předmět výpůjčky rozšiřuje o zahradní traktor John Deer a o deflektor pro výhoz trávy John Deer v celkové pořizovací hodnotě 148 566,- Kč.

#### **Smlouva o pachtu části pozemku p.č. ZE 549/1 v k.ú. Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o pachtu části pozemku p.č. ZE 549/1 o výměře 320 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice. Pachtýřem je V., Ivančice, pachtovné činí 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + každoroční zvyšování o státem přiznanou míru inflace.

#### **Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Teplovodní přípojka pro penzion č.p. 1425“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu „Teplovodní přípojka pro penzion č.p. 1425“. Oprávněným z věcného břemene je TI Energo, s.r.o., Praha, IČ 65277775. Úhrada za zřízení věcného břemene činí 117 200,- Kč + 21 % DPH.

#### **Smlouva o právu provést stavbu studny na pozemku p.č. 1158/70 v k.ú. Němčice u Ivančic**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu studny na pozemku p.č. 1158/70 v k.ú. Němčice u Ivančic dle dokumentace zpracované Ing. Daliborem Vostalem. Stavebníkem je N., nar. ..., bytem v Ivančicích, ...

#### **Připojení plánované novostavby rekreačního objektu na pozemku p.č. 2620/1 v k.ú. Kounické Předměstí sjezdem a nájezdem**

*U s n e s e n í :*

RM uděluje P., bytem v Ivančicích, ..., souhlas k připojení plánované novostavby rekreačního objektu na pozemku p.č. 2620/1 v k.ú. Kounické Předměstí sjezdem a nájezdem na účelovou komunikaci p.č. 2776 v k.ú. Kounické Předměstí. Žadatel zajistí pasportizaci stávající účelové komunikace a po dokončení stavby doloží, že nedošlo k poškození komunikace. Případné poškození odstraní žadatel na své náklady.

#### **Přístřešek na auto na pozemku st. 455 v k.ú. Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM uděluje P., bytem v Ivančicích, ..., souhlas k vybudování přístřešku pro auto na pozemku st. 455 v k.ú. Ivančice. Souhlas je udělován za vlastníka sousedního pozemku p.č. ZE 3152/2 v k.ú. Ivančice. V průběhu realizace stavby nesmí dojít k poškození místní komunikace Ve Fortně.

#### **Záměr prodeje pozemku p.č. 641/25 v k.ú. Budkovice**

*U s n e s e n í :*

RM doporučuje zastupitelstvu schválit záměr prodeje pozemku p.č. 641/25 - ost. plocha o výměře 338 m<sup>2</sup> v k.ú. Budkovice.

#### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 028858/15/OSV**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 028858/15/OSV, na základě kterého bude městu Ivančice dotace pro rok 2015 poskytnutá na Pečovatelskou službu zvýšena na částku 424 100,- Kč a dotace pro rok 2015 poskytnutá na Denní stacionář zvýšena na částku 134 800,- Kč.

#### **Posílení stavu veřejného osvětlení na ulici Pod Hlinkem**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje posílení stavu veřejného osvětlení na ulici Pod Hlinkem o jeden světelný bod mezi body č. 1109 a č. 1110.

#### **Návrh trasy elektrického vedení firmy E.ON v Budkovících**

*U s n e s e n í :*

RM odkládá projednání bodu.

RM ukládá odboru investic, správy majetku a právnímu svolat k věci schůzku za účasti zástupců Města Ivančice (místostarostů p. Sojky a Ing. Sládka), E.ON Česká republika, Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice a itself, s.r.o.

#### **Výpůjčka prostor ve dvorním traktu MěÚ Ivančice - výstava chryzantém**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje ČZS Chryzantéma Jižní Morava výpůjčku prostor ve dvorním traktu MěÚ Ivančice za účelem konání tradiční Ivančické výstavy chryzantém. Jedná se o nádvoří radnice, zasedací místnost a radniční sklípek. Termín výpůjčky: 22.10. - 25.10.2015.

#### **Záměr nabytí části pozemku p.č. 2425/2 v k.ú. Budkovice**

*U s n e s e n í :*

RM nedoporučuje zastupitelstvu schválit záměr nabytí části pozemku p.č. 2425/2 v k.ú. Budkovice od JDS.Invest, s.r.o., Brno, IČ 29205514, dle předloženého snímku mapy označeného jako příloha č. 1.

#### **Rozšíření volné živnosti Města Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje podání žádosti města živnostenskému úřadu MěÚ Ivančice za účelem rozšíření volné živnosti „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 - 3 živnostenského zákona“ o položku č. 73 „provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí“ a položku č. 48 „velkoobchod a maloobchod“.

#### **Záměr provedení zemních úprav na ul. Jana Blahoslava 8 a 10**

*U s n e s e n í :*

RM neschvaluje záměr provedení zemních úprav a zrušení anglických dvorků na ulici Jana Blahoslava před bytovým domem 8 a 10.

Hlasování o záměru: proti 3, zdržel se 1.

#### **Smlouva o účinkování mezi městem Ivančice a agenturou Yellow Pro, s.r.o., Praha - vystoupení Josefa Zímy; Smlouva o uměleckém výkonu**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o účinkování mezi městem Ivančice a agenturou Yellow Pro, s.r.o., Gabinova 823/2, Praha 5, IČ 03746674, na vystoupení Josefa Zímy dne 2.12.2015 v kině Réna v Ivančicích; vstupné 50,- Kč. Dále RM schvaluje Smlouvu o uměleckém výkonu (ozvučení koncertu) J. Zímy s V., Zbýšov.

RM ukládá Kulturnímu a informačnímu centru Ivančice zajistit na akci prostor kina a splnění technických podmínek podle čl. I. Smlouvy o účinkování kromě bodu 2 a ukládá odboru vnitřních věcí a televiznímu studiu zajistit propagaci akce.

#### **Rozpočtové opatření č. 21 - transfery a převody**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 21 (v pravomoci RM dle Zásad pro kontrolu plnění rozpočtu města a jeho čerpání), které zahrnuje:

1) úpravu transferů,

2) převody mezi obcemi,

podle návrhu předloženého vedoucím odboru plánovacího a finančního Ing. Peškou.

#### **Rozpočtové opatření č. 22 - zpracování a tisk brožury Ivančice průvodce památkami města**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 22 ve výši 200 tis. Kč na zpracování a tisk brožury Ivančice průvodce památkami města a ukládá odboru investic, správy majetku a právnímu provést poptávkové řízení. Brožury budou sloužit jako prezentační materiál (nebudou se prodávat). Hrazeno bude z rezervy provozní.

**Záměr prodeje části pozemku p.č. 2382/1 v k.ú. Budkovice**

*U s n e s e n í :*

RM nedoporučuje zastupitelstvu schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 2382/1 označeného v geom. plánu č. 352-115/2015 jako p.č. 2382/19 - ost. plocha o výměře 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Budkovice.

**Smlouvy o dílo - zimní údržba 2015/2016**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje smlouvy o dílo na zimní údržbu místních komunikací s firmou Aleš Šlapanský, Hlavní 44/6, 664 12 Oslavany, IČ 72484721, D.Trans Service s.r.o., Novoveská 199/9, 664 91 Ivančice, IČ 29302439, a Technické služby CZ s.r.o., Letkovská 235/11, 664 12 Oslavany, IČ 29216125. Bude hrazeno ze schváleného rozpočtu odboru investic, správy majetku a právního na rok 2015 a 2016.

**Smlouva o nájmu bytu č. 16, Komenského náměstí 21/9**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o nájmu bytu č. 16, Komenského náměstí 21/9, Ivančice, nájemce pan Z.; nájem na dobu určitou do 31.10.2016.

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 1, U Jatek 1019/5**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 1 na adrese U Jatek 1019/5, Ivančice, nájemce pan K., kterým se doba nájmu prodlužuje do 31.10.2016.

**Možnosti zavedení placeného parkování v centru města**

*U s n e s e n í :*

RM se seznámila s variantami placeného parkování v centru města Ivančice na náměstích Palackého a Komenského a ukládá odboru investic, správy majetku a právnímu zjistit cenové podmínky eventuálního pronájmu 2 ks parkovacích automatů.

**Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava podlahy chodby 3.NP hlavní budovy MěÚ Ivančice“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje na základě doporučení Komise pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu text výzvy na akci „Oprava podlahy chodby 3. NP hlavní budovy MěÚ Ivančice“.

RM ukládá odboru investic, správy majetku a právnímu vypsát veřejnou zakázku v termínech dle výzvy.

**Přidělení zakázky - technický dozor investora na akci „Rekonstrukce Besedního domu v Ivančicích - I. etapa“ a schválení smlouvy o dílo**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje na základě průzkumu provedeného odborem investic, správy majetku a právním přidělení zakázky - technický dozor investora na akci „Rekonstrukce Besedního domu v Ivančicích - I. etapa“ Ing. Petru Řídkému, Novosady 622/27, 664 48 Moravany, IČ 03561569, za cenu 54 000,- Kč. Zhotovitel není plátcem DPH. Nabídku odevzdaly dvě firmy z deseti oslovených. Současně RM schvaluje smlouvu o dílo. Bude hrazeno ze schváleného rozpočtu odboru investic, správy majetku a právního na rok 2015.

**Přidělení zakázky - technický dozor investora na akci „Odlehčovací hřiště na stadionu FC Ivančice“ a schválení smlouvy o dílo**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje na základě průzkumu provedeného odborem investic, správy majetku a právním přidělení zakázky - technický dozor investora na akci „Odlehčovací hřiště na stadionu FC Ivančice“ Ing. Václavu Pelouškovi, Čejkovická 4092/11, 628 00 Brno, IČ 42606519, za cenu 11 979,- Kč/měsíc vč. DPH. Nabídku odevzdalo pět firem z jedenácti oslovených poptávkou. Současně RM schvaluje smlouvu o dílo. Bude hrazeno ze schváleného rozpočtu odboru investic, správy majetku a právního na rok 2015.

**Žádost o úpravu autobusové čekárny Budkovice - rozcestí**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje montáž pomocné přední stěny na autobusovou čekárnu Budkovice - rozcestí za cenu 15 870,- Kč včetně DPH firmou Urbania, s.r.o., Hlavní 21, 664 48 Moravany, IČ 26242826. Hrazeno bude ze schváleného rozpočtu odboru investic, správy majetku a právního.

**Dodatek č. 6 ke smlouvě o výpůjčce a o způsobu hospodaření - Penzion pro důchodce Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Dodatek č. 6 ke smlouvě o výpůjčce a o způsobu hospodaření uzavřené dne 2.1.1998 mezi Městem Ivančice, jako půjčitelem, a Penzionem pro důchodce Ivančice, jako vypůjčitelem. Dodatkem se předmět výpůjčky rozšiřuje o rotoped zn. SPOKEY MILANO, pořizovací cena 9 190,- Kč, inv. č. D8STH0004DEU.