

## **19. schůze rady města konaná dne 17.6.2015**

### **Výpis z přijatých usnesení:**

Ve zveřejněném výpisu jsou vypuštěny osobní údaje ve smyslu z.č. 101/2000 Sb. (zákon o ochraně osobních údajů) v platném znění.

#### **Svaz neslyšících a nedoslýchavých v ČR - poskytnutí finančního daru**

##### **U s n e s e n í :**

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na rekondiční rehabilitace zdravotně postižených občanů a ozdravný tábor pro zdravotně postižené děti a rodiče s trvalým pobytem v Ivančicích organizaci Svaz neslyšících a nedoslýchavých v ČR, oblastní organizace Brno-venkov, Babická 139, 664 84 Zastávka u Brna, IČ 75082951. Hrazeno bude z rezervy rady.

#### **ZŠ Vladimíra Menšíka Ivančice - jmenování zástupce zřizovatele do školské rady a Dodatek č. 1/2015 ke zřizovací listině školské rady**

##### **U s n e s e n í :**

RM jmenuje jako zástupce zřizovatele do Školské rady při Základní škole Vladimíra Menšíka Ivančice, okres Brno-venkov, paní JUDr. Jiřinu Muchovou. RM schvaluje Dodatek č. 1/2015 ke zřizovací listině Školské rady při Základní škole Vladimíra Menšíka Ivančice, okres Brno-venkov, kterým jsou jmenováni noví členové rady.

#### **Mimořádné odměny pro ředitele příspěvkových organizací města Ivančice**

##### **U s n e s e n í :**

RM schvaluje poskytnutí mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací města Ivančice dle návrhu.

#### **ZŠ a MŠ Ivančice-Němčice - čerpání investičního fondu**

##### **U s n e s e n í :**

RM uděluje příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Ivančice-Němčice, souhlas k čerpání investičního fondu ve výši 112.000,- Kč na vybudování klimatizace školní družiny.

#### **Deklarace podpory rozšíření sociální služby rané péče DOTYK II pro rok 2016**

##### **U s n e s e n í :**

RM schvaluje podporu pro rok 2016 preventivní sociální službě DOTYK II o.p.s. - raná péče pro děti s poruchou autistického spektra, která se v roce 2016 rozšíří o jednoho klienta z Ivančic.

#### **Žádost Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb. o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů**

##### **U s n e s e n í :**

RM schvaluje vydání závazného stanoviska - souhlasu obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, osobám P., nar. ..., trvale bytem: Zbýšov, ... a P., nar. ..., trvale bytem: Zbýšov, ..., bydlicích v ubytovacím zařízení ..., Ivančice, IČ 65346645.

#### **Veřejnoprávní smlouva na výkon sociálně-právní ochrany dětí - Město Oslavany**

##### **U s n e s e n í :**

RM schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy dle § 63 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na výkon sociálně-právní ochrany dětí s městem Oslavany.

#### **Navýšení počtu pracovníků na úseku sociálně-právní ochrany dětí**

##### **U s n e s e n í :**

RM odkládá projednání bodu a žádá doplnění rozhodných informací.

#### **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zateplení budov: „Budova OSČ, Petra Bezruče 4“ a „Bývalá MŠ Komenského nám. 7 v Ivančicích“**

##### **U s n e s e n í :**

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zateplení budov: „Budova OSČ, Petra Bezruče 4“ a „Bývalá MŠ Komenského nám. 7 v Ivančicích“ s firmou DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ 41539656, který upřesňuje platební podmínky a měsíční fakturaci.

#### **Provozní řád Multifunkčního hřiště Řeznovice**

##### **U s n e s e n í :**

RM schvaluje Provozní řád Multifunkčního hřiště v Řeznovicích.

**Záměr pronájmu části pozemku st. 14/1 v k.ú. Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku st. 14/1 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice (u vchodu do vinárny v nádvoří Palackého náměstí 27).

**Pachtovní smlouva č. 120140462 - Klas Neslovice**

*U s n e s e n í :*

RM odkládá projednání bodu. Pan Halouzka zjistí podrobnější informace ke stanovení ceny pachtu a délce trvání smluvního vztahu.

RM ukládá odboru majetkoprávnímu předložit radě ceník nájemného k revizi.

**Pachtovní smlouva č. 120140463**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Pachtovní smlouvu č. 120140463 o pachtu části pozemku p.č. 1218 o výměře 2360 m<sup>2</sup> v k.ú. Alexovice, která bude uzavřena mezi městem Ivančice, IČ 00281859, jako propachtovatelem a S., nar. ..., bytem v Ivančicích, ..., jako pachtýřem. Pachtovné činí 0,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok a bude každoročně zvyšováno o státem přiznanou míru inflace. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Výše pachtovného je zdůvodněna účelem pachtu - sekání trávy jako krmiva pro koně a tím zároveň udržování pozemku města.

**Smlouva č. 120150460 o nájmu části pozemku p.č. 3163/1 v k.ú. Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu č. 120150460 o nájmu části pozemku p.č. 3163/1 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice, která bude uzavřena mezi městem Ivančice, IČ 00281859, jako pronajímatelem a Milanem Loiblem, IČ 18127185, jako nájemcem. Nájemné činí 3000,- Kč/měsíc a bude každoročně zvyšováno o státem přiznanou míru inflace. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

**Smlouva č. 1030024978/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Ivančice, Mřenková, ...: přípojka NN“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Ivančice, Mřenková, ...: přípojka NN“. Stavebníkem a budoucím oprávněným z věcného břemene je E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, IČ 28085400.

**Smlouva č. 1040003752/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Ivančice - U splavu: rekonstrukce vedení NN“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Ivančice - U splavu: rekonstrukce vedení NN“. Stavebníkem a budoucím oprávněným z věcného břemene je E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, IČ 28085400.

RM revokuje své usnesení č. 13/R4 ze dne 12.2.2015 tak, že ho v celém rozsahu ruší.

**Smlouva o právu provést stavbu „Novostavba RD ..., katastrální území Ivančice-Alexovice, parcela číslo 394/115“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu „Novostavba RD ..., katastrální území Ivančice-Alexovice, parcela číslo 394/115“. Stavebníkem je K., bytem Ivančice, ...

**Smlouva č. 1030022662/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu Budkovice - ...: NN příp. kab. sm.“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Budkovice - ...: NN příp. kab. sm.“. Stavebníkem a budoucím oprávněným z věcného břemene je E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, IČ 28085400.

**Smlouva o právu provést stavbu sjezdu a nájezdu z pozemku p.č. ZE 3104 v k.ú. Ivančice na pozemek p.č. 438/3 v k.ú. Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu a nájezdu z pozemku p.č. ZE 3104 v k.ú. Ivančice na pozemek p.č. 438/3 v k.ú. Ivančice dle předložené dokumentace. Stavebníkem je P., nar. ..., bytem v Ivančicích, ...

**Smlouva o právu provést stavbu uložení kanalizační přípojky k budoucí novostavbě RD do části pozemku p.č. 3163/4 v k.ú. Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu uložení kanalizační přípojky

k budoucí novostavbě rodinného domu na pozemku st. 105 v k.ú. Ivančice. Stavebníkem je L., nar. ..., bytem Brněnec, ...

**Smlouva o úhradě nákladů za poskytnuté služby spojené s užíváním nemovitostí - HUTIRA-BRNO**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o úhradě nákladů za poskytnuté služby spojené s užíváním nemovitostí, která bude uzavřena mezi HUTIRA-BRNO, s.r.o., Brno, IČ 25324870, jako poskytovatelem a Městem Ivančice, IČ 00281859, jako uživatelem. Smlouva řeší úhradu nákladů za spotřebu el. energie, plynu a vody v objektech areálu Hutira, které odkoupilo město, a to ve výši 40 % z celkové spotřeby služeb v areálu. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou - do doby vybudování podružných měřičů energií.

**Souhlas se zvláštním užíváním části chodníku - p.č. 664 v k.ú. Řeznovice**

*U s n e s e n í :*

RM uděluje spoluvlastnicím rodinného domu ... v Řeznovicích F., K. a N., všechny bytem Ivančice, ..., souhlas se zvláštním užíváním části chodníku - p.č. 664 v k.ú. Řeznovice (umístění lešení podél celé délky domu k provedení fasády domu). Výše uvedené spoluvlastnice jsou povinny vyžádat souhlas vlastníka přílehlé krajské komunikace (Správa a údržba silnic Jm kraje) a silničního správního úřadu MěÚ Ivančice.

**Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (lékárna)**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (lékárna) v Ivančicích, Palackého náměstí 41, uzavřené dne 11.2.1994 mezi městem Ivančice, IČ 00281859, jako pronajímatelem a M.K.P. service, s.r.o., Ivančice, IČ 25506111, jako nájemcem. Dodatkem se snižuje platba nájemného na 118.980,- Kč/rok. Úprava nájemného byla provedena v souladu s platným ceníkem nájemného, který byl schválen radou města dne 5.11.2012.

RM ukládá majetkoprávnímu odboru předložit příštímu jednání rady návrh na úpravu stávajících smluv o nájmu nebytových prostor dle citovaného ceníku.

**Souhlas k realizaci stavby „Ivančice, Boží hora, Komunikace a inženýrské sítě, SO 108 - komunikace“**

*U s n e s e n í :*

RM odkládá projednání bodu.

RM pověřuje místostarostu pana Sojku, aby s žadatelem projednal podrobnosti budoucího vlastnictví vybudované komunikace.

**Smlouva o připojení k distribuční soustavě č. 320090061599 pro odběrné místo Chřestová 1018/41**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě s RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, pro odběrné místo Ivančice, Chřestová 1018/41, byt č. 10. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Hrazeno bude z rozpočtu bytové správy.

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2, Palackého náměstí 87/41**

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2, Palackého náměstí 87/41, Ivančice, nájemkyně paní L., kterým se doba nájmu prodlužuje do 30.6.2016.

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2, Pod Hájkem 28/38**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2, Pod Hájkem 28/38, Ivančice, nájemci manželé M., kterým se doba nájmu prodlužuje do 30.6.2016.

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 11, Chřestová 1018/41**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 11, Chřestová 1018/41, Ivančice, nájemce pan Š., kterým se doba nájmu prodlužuje do 30.6.2016.

**Provizorní sjezd vozidel na ulici Břízovou v rámci stavby Lokalita Brněnka, Ivančice - výstavba bytového domu A, sekce 1,2,3“**

*U s n e s e n í :*

RM uděluje společnosti GEFAB, spol. s r.o., Brno, IČ 41602901, souhlas s provizorním sjezdem vozidel na ulici Břízovou v rámci realizace stavby „Lokalita Brněnka, Ivančice - výstavba bytového domu A, sekce 1,2,3“. Souhlas

platí do 30.10.2015. Jmenovaná společnost je povinna dodržet podmínky stanovené ve vyjádření Správy a údržby silnic Jm kraje zn. 7190/2015 ze dne 27.5.2015 a ve vyjádření odboru technického a investičního MěÚ Ivančice č.j. OTI/2015 ze dne 1.6.2015.

**Smlouva o právu provést stavbu sjezdu a nájezdu na pozemku p.č. 497/3 v k.ú. Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu, jejímž předmětem je vybudování sjezdu a nájezdu na ul. A. Muchy. Stavebníky jsou manželé M., oba bytem v Ivančicích, ...

**Žádost o projednání stížnosti na ředitele Kulturního a informačního centra Ivančice (dále KIC)**

*U s n e s e n í :*

RM bere na vědomí stížnost ... na ředitele KIC a vyjádření ředitele KIC ve věci jeho nesprávného konstatování, že se nedohodli se stěžovatelem na podmínkách ohledně přípravy občerstvení na Slavnosti chřestu v r. 2015; starosta s ředitelem KIC stížnost projednal.

**Smlouva o spolupráci při zabezpečování podnikového programu v rámci projektu Zdravý podnik – Česká průmyslová zdravotní pojišťovna**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o spolupráci při zabezpečování podnikového programu v rámci projektu Zdravý podnik mezi Českou zdravotní průmyslovou pojišťovnou, Ostrava – Vítkovice, Jeremenkova 11, IČ 47672234, a Městem Ivančice.

**Text výzvy k podání nabídek na akci „Dodávka síťové infrastruktury MěÚ Ivančice“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje na základě zápisu z jednání Komise pro zadávání veřejných zakázek text výzvy k podání nabídek na akci „Dodávka síťové infrastruktury MěÚ Ivančice“

**Text výzvy k podání nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce pro akci „Chodník Letkovice, mezi ulicemi Říční – Na Volvách“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje na základě zápisu z jednání Komise pro zadávání veřejných zakázek text výzvy k podání nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce pro akci „Chodník Letkovice, mezi ulicemi Říční – Na Volvách“.

**Text výzvy k podání nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce pro akci „Oprava chodníků na novém sídlišti v Ivančicích“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje na základě zápisu z jednání Komise pro zadávání veřejných zakázek text výzvy k podání nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce pro akci „Oprava chodníků na novém sídlišti v Ivančicích“.

**Dohoda o ukončení nájmu bytu č. 16, Komenského náměstí 21/9;**

**Smlouva o nájmu bytu č. 10, Komenského náměstí 21/9;**

**Smlouva o nájmu bytu č. 16, Komenského náměstí 21/9**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Dohodu o ukončení nájmu bytu č. 16, Komenského náměstí 21/9, Ivančice, nájemci manželé T. Nájem bude ukončen ke dni 30. 6. 2015.

RM schvaluje Smlouvu o nájmu bytu č. 10, Komenského náměstí 21/9, Ivančice, nájemci manželé T.; nájem na dobu určitou do 30. 6. 2016.

RM schvaluje Smlouvu o nájmu bytu č. 16, Komenského náměstí 21/9, Ivančice, nájemce pan Z.; nájem na dobu určitou do 30. 9. 2015.

**Přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce střech na budovách v majetku města Ivančice“**

*U s n e s e n í :*

RM na základě doporučení Komise pro zadávání veřejných zakázek schvaluje přidělení veřejné zakázky „Rekonstrukce střech na budovách v majetku města Ivančice – část I – Rekonstrukce střechy městské sportovní haly, Rybářská č.e. 1202, Ivančice“ společnosti OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov, IČ 44026421, za cenu 3.100.288,- Kč bez DPH. Současně RM schvaluje smlouvu o dílo. Hodnoceny byly 3 nabídky.

RM dále schvaluje přidělení veřejné zakázky „Rekonstrukce střech na budovách v majetku města Ivančice – část II – Rekonstrukce střechy bytového domu, Komenského nám. 9, Ivančice“ společnosti EUROIZOL Jirásek s.r.o., Rooseveltova

9, 602 00 Brno, IČ 28276094, za cenu 328.888,- Kč bez DPH. Současně RM schvaluje smlouvu o dílo. Hodnoceny byly 4 nabídky.

Dále RM na základě doporučení Komise pro zadávání veřejných zakázek schvaluje vyloučení společnosti VESTAV group s.r.o., IČ 27675912, Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov, z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce střech na budovách v majetku města Ivančice - část I - Rekonstrukce střechy městské sportovní haly, Rybářská č.e. 1202, Ivančice a část II - Rekonstrukce střechy bytového domu, Komenského nám. 9, Ivančice“. Uchazeč nesplnil všechny požadavky stanovené ve Výzvě k podání nabídek.

RM ukládá odboru technickému a investičnímu zajistit na obě akce externí dozor pro důslednou průběžnou kontrolu provádění díla.

#### **Schválení akce renovace podlahy Městské sportovní haly Ivančice pro rok 2015**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje renovaci dřevěné podlahy tělocvičny na Městské sportovní hale, Rybářská 33, Ivančice, a ukládá odboru majetkoprávnímu činit potřebné kroky vedoucí k její realizaci. Hrazeno bude z rozpočtu odboru majetkoprávního.

#### **Deklarace podpory rozšíření sociální služby Středisko rané péče SPRP Brno pro rok 2016**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje podporu pro rok 2016 Středisku rané péče SPRP Brno - preventivní sociální službě pro děti se zrakovým postižením a s kombinovanou vadou, která se v roce 2016 rozšíří o jednoho klienta z Ivančic.

#### **Zábor veřejného prostranství u budovy Komenského náměstí 7**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje zábor veřejného prostranství v době od 18.6.2015 do 30.9.2015 o ploše 100 m<sup>2</sup> u budovy Komenského náměstí 7 v Ivančicích za účelem provádění akce „Stavební úpravy bývalé MŠ Komenského nám. 7 v Ivančicích“ a o ploše 40 m<sup>2</sup> pro umístění kontejnerů.

#### **Jednota bratrská - Projekt Nové Zahrady**

*U s n e s e n í :*

RM se seznámila se záměry uvedenými v Projektu Nové Zahrady včetně protahovacího plácku pro seniory, a protože nekoliduje se záměrem města „Dětský svět“, nemá město proti záměru námítky.

#### **Zapůjčení 20 ks pivních setů Kulturnímu a informačnímu centru Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje výpůjčku 20 ks pivních setů Kulturnímu a informačnímu centru Ivančice k „posezení u cimbálu“, pořádanému v pátek 19.6.2015.

#### **Kulturní slávnosti města Sládkovičovo ve dnech 19. a 20.6.2015 - účast zástupců města**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje účast zástupce města místostarosty Ing. Romana Sládka s manželkou na akci Kulturní slávnosti dne 20.6.2015 v partnerském městě Sládkovičovo.

#### **Rozpočtové opatření č. 8**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 8 (v pravomoci RM dle metodického pokynu), které zahrnuje čerpání rezervy rady vyplývající z usnesení přijatých na jednáních RM č. 17 až č. 19 roku 2015.