

## Z á p i s

z 1. veřejného zasedání zastupitelstva města Ivančice  
konaného dne 10. února 2014

---

**P ř í t o m n i :** MUDr. Vojtěch Adam, Milan Buček, Pavel Fajks, Mgr. Jana Heřmanová – dostavila se v 16.40, Mgr. Tomáš Chytka, Alena Kahúnová, Ing. Antonín Moravec, Mgr. Radek Musil, Radoslav Skála, Petr Sláma, Ing. Vladan Ševčík, MVDr. Luboš Šlapanský

**O m l u v e n i :** MUDr. Mikuláš Kuczman, MUDr. František Matušina, Ing. Roman Sládek

Jednání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Protože byla přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, bylo usnášeníschopné. Jednání zahájil starosta města MUDr. Vojtěch Adam v 16.35 hodin, přivítal veřejnost a přednesl návrh programu.

Návrh programu:

1. Kontrola úkolů
2. Zpráva o činnosti rady
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Schválení rozpočtu města Ivančice pro rok 2014
6. Zřizovací listina organizační složky Pečovatelská služba
7. Dodatek pro rok 2014 ke „Smlouvě o zajištění výkonu pečovatelské služby a poskytování dotace na zajištění výkonu pečovatelské služby“ s městem Dolní Kounice
8. Dodatek č. 9 ke Smlouvě o zajištění financování systému IDS JmK – nadstandard (spoje Ivančice-Hrubšice) pro rok 2014
9. Souhlas s umístěním stavby: 3 RD, prodloužení hlavních řadů veřejné technické infrastruktury včetně přípojek k RD a příjezdové komunikace
10. Návrh na revokaci zastupitelstva:
  - 10.1 Ze dne 28.1.2013 – seznam kupujících a výše spoluvlastnického podílu – pozemky pod lodžemi Okružní 13
  - 10.2 Ze dne 4. 10. 2010 – změna osoby kupujícího pozemků pod lodžemi Sportovní 1 a Sportovní 3
  - 10.3 Ze dne 9. 12. 2013 – pozemky určené k prodeji pod lodžemi Sportovní Sportovní 3
11. Záměry převodů nemovitostí
12. Prodeje pozemků
13. Různé, informace

V rámci bodu 5 schválení rozpočtu města Ivančice pro rok 2014 byly předloženy žádosti sportovních oddílů a ostatních organizací o veřejnou finanční podporu, včetně smluv o poskytnutí dotací. Tuto část navrhl starosta vyjmout z projednávání zasedání zastupitelstva a zařadit ji na program zasedání následujícího. Důvodem bylo doplnění žádostí.

Starosta se zeptal, zda má k programu někdo připomínku. Přihlásil se pan Buček a řekl, že by se chtěl omluvit, neboť měl předložit zastupitelům zprávu, týkající se výběru parkovného ve městě. Tuto zprávu předloží na dalším zasedání zastupitelstva.

**H l a s o v á n í o programu jednání:**

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

Sčítáním hlasů byl pověřen Ing. Josef Janíček. Zápis provede Ing. Ivana Krejčová.

**Ověřovatelé:** Zápis dle zákona o obcích podepisuje starosta, místostarosta a dva ověřovatelé ze zastupitelstva. Starosta navrhl Ing. Antonína Moravce a pana Petra Slámu.

**Hlasování:**

Pro 9, proti 0, zdržel se 2

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen. Všichni členové zastupitelstva města obdrželi jeho kopii, zápis byl uložen k nahlédnutí na sekretariátu tajemnice městského úřadu, vyvěšen na informační desce a zveřejněn na webových stránkách města. Proti zápisu nebyly vneseny námítky. V případě, že by jednání trvalo déle jak dvě hodiny, byla by zařazena desetiminutová přestávka.

### 1. KONTROLA ÚKOLŮ

Jediným úkolem byla záležitost týkající se Besedního domu. Místostarosta předložil zastupitelům písemnou zprávu, kde bylo uvedeno, jakým způsobem budou práce na rekonstrukci pokračovat. Zpráva byla zpracovaná na základě pracovní schůzky zastupitelstva. Protože nebyly žádné další připomínky, nechal starosta vzít tento bod na vědomí.

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

### 2. ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY

Starosta informoval zastupitele, že rada se sešla od posledního zasedání zastupitelstva celkem 5krát a projednala 93 bodů programu. Zápisy jsou k dispozici k nahlédnutí na sekretariátu tajemnice Městského úřadu Ivančice (dále MěÚ); výpisy jsou zveřejněny na webových stránkách města. V uplynulém období nebyl starostou pozastaven výkon usnesení rady pro nesprávnost. Rada se zabývala běžnou agendou, která patří do její kompetence, rozpočtem na rok 2014 a přípravou na jednání zastupitelstva.

### 3. ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU

Finanční výbor se sešel 27. 1. 2014, aby se seznámil s návrhem rozpočtu. V úvodu byl přítomen místostarosta Radoslav Skála a vedoucí odboru technického a investičního Ing. Josef Janíček, který seznámil finanční výbor s tabulkou investičních akcí, které jsou do rozpočtu zařazeny.

Finanční výbor považuje návrh rozpočtu za reálný a doporučil jej ke schválení zastupitelstvu.

### 4. ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU

Vypouští se.

## 5. SCHVÁLENÍ ROZPOČTU MĚSTA IVANČICE PRO ROK 2014

Starosta města zahájil bod, který se zabýval schválením návrhu rozpočtu města Ivančice na rok 2014 a předal slovo Ing. Peškovi, vedoucímu odboru plánovacího a finančního.

Ing. Peška řekl, že návrh rozpočtu města pro rok 2014 vychází ze schváleného rozpočtového provizoria. Podkladem pro sestavení rozpočtu je rozpočet sestavený v příjmech za jednotlivé Třídy a ve výdajích za jednotlivé Oddíly (dále Od)

Akce z tabulek OTI a OMP budou do rozpočtu města zařazeny po jejich definitivním upřesnění. Oproti rozpočtovému provizoriu byl rozpočet doplněn o přebytek hospodaření minulých let a byly aktuálně upraveny některé položky. Upřesnil se např. souhrnný finanční vztah na přesnou částku 16 588,20 tis Kč, tj. snížení oproti provizoriu o 352,47 tis. Kč. V zákonném termínu byl návrh rozpočtu zveřejněn na úřední a elektronické úřední desce. Také byl projednán ve finančním výboru.

Celkové příjmy jsou narozpočtovány ve výši 199 295,20 tis. Kč, běžné příjmy činí 135 924,7 tis. Kč, financování je tvořeno zapojením finančních prostředků z minulých let ve výši 36 836,50 tis. Kč (z celkového přebytku ve výši 50,95 mil. Kč) a zapojením zbytku úvěru k dočerpání ve výši 26 334,00 tis Kč. Nezapojené finanční prostředky ve výši 14,11 mil. Kč budou ponechány na účtu města do dalšího roku, kde se plánuje jejich zapojení k dotačnímu titulu na rekonstrukci Besedního domu.

Celkové výdaje jsou narozpočtovány ve výši 199 295,20 tis. Kč, z toho běžné výdaje činí 135 983,20 tis. Kč a kapitálové výdaje jsou ve výši 18 363,00 tis. Kč, k rozdělení na akce v tabulkách odborů OTI a OMP je vyčleněno 35 796,00 tis. Kč (o tuto částku se ještě navýší uváděné částky běžných či kapitálových výdajů). Splátka úvěru je plánovaná ve výši 8 880,00 tis. Kč.

Celkově je pak navrhovaný rozpočet vyrovnaný.

Rozpočet je sestaven ve struktuře – příjmy dle jednotlivých Tříd (1, 2, 3 a 4), výdaje dle jednotlivých Oddílů (např. 10, 21, 22, ...) – obdoba loňského roku.

V příloze se pro větší přehlednost nachází i detailnější rozpis rozpočtu za jednotlivé příjmy či oddíly ve srovnání s účetnictvím 2013 a schváleným provizoriem 2014. Další sloupce jsou rozdílové, porovnávají rozpočet navrhovaný 2014 s účetnictvím 2013 a provizoriem 2014. Výše jednotlivých položek byla projednána se správci jednotlivých úseků rozpočtu, dělených podle organizačních jednotek (ORJ) a i s řediteli příspěvkových organizací. Rozpočet obsahuje i jednotlivá členství města v různých organizacích, např. Svazek, Mikroregion, atd. – obdoba loňského roku, pouze nově je dán investiční příspěvek Mikroregionu na Cyklostezku Oslavany – Ivančice ve výši 2,0 mil. Kč (schváleno na 7. vzz, dne 9. 12. 2013 v bodě č. 18). Případné drobné rozdíly jsou způsobené novým počtem obyvatel, který je převážně rozhodující pro stanovení členského příspěvku. Některé jsou ještě stanoveny podle počtu obyvatel z loňského roku.

## Město Ivančice - návrh rozpočtu 2014 (v tis. Kč)

Tř-Pol	Název třídy položky	RN 2014	stručný popis - hlavní změny proti skutečnosti 2013
1	DAŇOVÉ PŘÍJMY	110 523,00	navýšení o 4,2 mil. Kč, dále správních poplatků a hracích přístrojů o 0,6 mil Kč
2	NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	8 658,50	žádná změna proti schválenému provizoriu
3	KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	200,00	žádná změna proti schválenému provizoriu
4	PŘIJATÉ TRANSFERY	16 743,20	rozpočtuje se pouze SFV (snížení o 352,7 tis. Kč) a uzavřené smlouvy na peč. službu (155 tis. Kč)
	<b>PŘÍJMY CELKEM</b>	<b>136 124,70</b>	

Par	Název paragrafu	RN 2014	stručný popis - hlavní změny proti skutečnosti 2013
1031	Pěstební činnost	105,60	obdoba 2013, nerozpočtované dotace na mel. a zpevněné dřeviny
10	Zemědělství a lesní hospodářství	105,60	méně o 2,8 mil. Kč (zatím nerozpočtové žádné dotační tituly)
2121	Stavebnictví	3 515,00	úctována stavební četa - mzdy
2142	Ubytování a stravování	1 895,90	Rekonstr. hotelu Besední dům posunuta na r. 2015 - žádost o dotaci, přísp. nižší o 372,5 tis. Kč
2143	Cestovní ruch	4,00	úprava webových stránek
21	Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	5 414,90	Snížení o 15 mil. Kč (bez transferů a částek na rekonstrukci BD)
2212	Silnice	28 135,70	26,334mil.Kč-plánováno z úvěru Města - dočerpání do 166,5 mil Kč, změna o 14 mil. Kč
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2 820,00	opravy chodníků 820 tis. Kč, 2 mil Kč. Cyklostezka - př. Mikroregion, navýšení o 1 mil. Kč
2221	Provoz veřejné silniční dopravy	823,00	výdaje na dopravní obslužnost, poníženo o 7 tis. Kč
2223	Bezpečnost silničního provozu	1 011,00	odbor OSČ-obdoba loňského roku 936 splátky a nákup radaru, upřesnění - navýšení o 400 tis.
2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	250,00	odbor OTI-dopravní značení - žádná změna
22	Doprava	33 039,70	navýšení o 15,4 mil.Kč
2310	Pitná voda	212,50	Členský příspěvek Svazku (189,1 tis. Kč) - upřesnění částky o - 10,9 tis. Kč
2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kalý	340,00	odbor OTI (dešťové kanalizace, opravy) - nezměněno
2333	Úpravy drobných vodních toků	55,00	úklid břehů (42,0) - nezměněno
23	Vodní hospodářství	607,50	Ponížení o 10,9 tis. Kč proti provizoriu
3111	Předškolní zařízení	1 567,50	příspěvek MŠ + opravy a služby prováděné městem
3113	Základní školy	7 873,00	příspěvky PO ZŠ TGM a V. Menšíka (TGM navýšení o 1,13 mil. Kč - úpravy), proti prov. beze změny
3119	Ostatní záležitosti předškolní	3 869,00	příspěvky PO (ZŠ Němčice a Řeznovice) - žádná

	výchovy a základního vzdělávání		změna
3141	Školní stravování při předškolním a základním vzdělávání	905,00	příspěvek PO (ŠJ Ivančice – žádná změna)
31	Vzdělávání	14 214,50	ponížení o 453,20 tis. Kč (návrh bez investic OTI 555, budou zařazeny po schválení tab. OTI)
3313	Film. tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuál. archiválií	40,00	opravy budovy kina
3314	Činnosti knihovnické	2 494,90	provoz knihoven-obdoba loňského roku
3319	Ostatní záležitosti kultury	3 529,30	příspěvek KIC 3 464,90 tis. Kč, Conventus Moravia, vyřazeno Sdruž. MS
3322	Zachování a obnova kulturních památek	29,00	provozní náklady (elektřina, voda, služby) beze změny
3326	Pořízení, zachov. a obn. hodnot místního kultur., národ. a hist. povědomí	31,20	příspěvek na židovský hřbitov (25,0)
3341	Rozhlas a televize	1 707,40	provozní náklady TI, místní rozhlas - beze změny
3399	Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	20,00	snížení, dary-vítání občánků, slavnosti chřestu
33	Kultura, církve a sdělovací prostředky	7 851,80	snížení o 101,50 tis. Kč (vyřazené akce OTI, které se budou zařazovat po schválení OTI zpět)
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	3 115,70	Tělocvična v Řezovicích, MĚSH – žádná změna proti provizoriu
3419	Ostatní tělovýchovná činnost	5 200,00	rezerva na sport + ostatní sdružení (navýšení o 2,91 mil..Kč)
3421	Využití volného času dětí a mládeže	110,00	dětská hřiště
34	Tělovýchova a zájmová činnost	8 425,70	navýšení o 2,91 mil. Kč (rezerva na sport a ostatní organizace 5,2 mil. Kč)
3612	Bytové hospodářství	327,30	Penzionu 0,3 mil. Kč – beze změny
3613	Nebytové hospodářství	1 241,10	obdoba loňského roku, energie, materiál, služby, opravy – navýšení plynu
3631	Veřejné osvětlení	1 677,00	Energie, materiál, služby VO (pasport bude zařazen až po schválení tab. OTI)
3632	Pohřebnictví	89,80	Údržba hřbitovů, kácení stromů – úprava ve službách, akcích, které budou zařazeny z tab. OTI
3635	Územní plánování	900,00	územní plán, ÚAP-aktualizace- beze změny
3639	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	4 593,00	výkup pozemků (navýšení o 275 tis. Kč na 3,47 mil. Kč), platby daní a poplatků, příspěvek Mikroregionu
36	Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	9 632,20	Snížení o – 314,0 tis. Kč
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	7 732,90	Stejně – služby spojené s KO
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	1 022,50	Údržba zeleně – proti provizoriu beze změny, zařadí se sem ještě akce z tab. OTI
37	Ochrana životního prostředí	8 755,40	navýšení o 0,66 mil.Kč (0,3 služby, 0,15 údržba zeleně)

4339	Ostatní sociální péče a pomoc rodině a manželství	2,10	věcné dary
4351	Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	2 953,70	obdoba loňského roku
4356	Denní stacionáře a centra denních služeb	91,00	Denní stacionář
4359	Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče.	0,00	Svaz těl.postižených (35tis.Kč), senior klub (45tis.Kč)
43	Sociál. služby a společné činn. v sociál. zabezpečení a politice zam.	3 046,80	sníženo o 79 tis.Kč proti provizoriu
5273	Ostatní správa v oblasti krizového řízení	728,50	obdoba loňského roku, 300 tis. Kč - Rezerva na krizové stavy
52	Civilní připravenost na krizové stavy	728,50	
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	3 867,90	městská policie - provozní náklady (platy, služby-psí útulky)
53	Bezpečnost a veřejný pořádek	3 867,90	Stejně jako v provizoriu
5511	Požární ochrana - profesionální část	0,00	příspěvek profes.hasičům
5512	Požární ochrana - dobrovolná část	699,90	obdoba loňského roku, JSDH Ivančice - provozní náklady, navýšeno o 100 tis. Kč na dých. přístroj
55	Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	699,90	Navýšení o 100 tis. Kč
6112	Zastupitelstva obcí	3 300,90	obdoba loňského roku, (odměny členů zastupitelstva, PHM, pojištění)
6171	Činnost místní správy	46 599,40	Územní samospráva - akce z tab. OTI budou zařazeny po schválení, obdoba provizoria
61	Státní moc, státní správa, územní samospráva a politické strany	49 900,30	Navýšeno o 251,50 tis. Kč (rezervy k rozdělení RP (3,8 mil. Kč)
6223	Mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)	126,50	obdoba loňského roku, (beze změn k provizoriu)
62	Jiné veřejné služby a činnosti	126,50	především služby, cestovné, pohoštění
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	4 272,00	navýšení úroků k úvěru ČS (proti r. 2013 o 3,0 mil. Kč)
6399	Ostatní finanční operace	3 580,00	navýšení DPH o 0,5 mil. Kč
63	Finanční operace	7 852,00	navýšení o 500 tis. Kč proti provizoriu (platby DPH)
6402	Finanční vypořádání minulých let		Finanční vypořádání dotací
6409	Ostatní činnosti j.n.	350,00	Rezerva rady
64	Ostatní činnosti	350,00	Navýšení o 500 tis. Kč (platby DPH)

<b>VÝDAJE CELKEM</b>		<b>154 619,20</b>	
----------------------	--	-------------------	--

<b>Příjmy - Výdaje</b>	<b>-18 494,50</b>	
------------------------	-------------------	--

Pol	Název třídy položky	RN 2013	
8115	Zapojení fin.prostř. z minulých let	36 836,50	
8123	Dočerpání úvěru	26 334,00	
8124	Splátka úvěru	-8 880,00	
<b>8</b>	<b>FINANCOVÁNÍ</b>	<b>54 290,50</b>	

příjmy celkem i s financováním	199 295,20	(příjem celkem + zapojené prostředky z min. let + úvěr, tj. 136 124,7 + 36 836,5 + 26 334)
výdaje celkem i s financováním	163 499,20	
+ akce OTI a OMP	35 796,00	
<b>CELKEM</b>	199 295,20	(výdaje celkem + splátka úvěru + rozd. RZ do akcí OTI a OMP, tj. 154 619,2 + 8 880,0 + 35 796,0)
saldo	0,00	

Na akce OTI a OMP – je vyčleněno 35 796 tis. Kč (RZ), které po schválení budou zařazeny do rozpočtu města dle rozpočtové skladby

**16,40** dostavila se **Mgr. Jana Heřmanová**

## Příspěvkové organizace:

### Městské PO:

1.	Kulturní a informační centrum	3 464,90
2.	Penzion pro důchodce	300,00
3.	Besední dům Ivančice	1 895,90

### Školské PO:

ZŠ:

5.	Základní škola Vladimíra Menšíka	3 888,00
6.	Základní škola T. G. Masaryka	3 935,00
7.	Základní a mateřská škola Ivančice - Němčice	2 818,00
8.	Základní a mateřská škola Ivančice - Řeznovice	1 051,00

MŠ:

9.	Mateřská škola Na Úvoze Ivančice	864,50
10.	Mateřská škola Chřestová Ivančice	670,00

ŠJ:

11.	Školní jídelna Ivančice	900,00
<b>vše celkem</b>		<b>19 787,30</b>

Příspěvky jsou schvalovány jako závazný ukazatel rozpočtu a mohou být měněny pouze ve formě rozpočtového opatření schvalovaného zastupitelstvem.

<b>Město je členem:</b>	<b>schválený 2014</b>
Svazek vodovodů a kanalizací	189,10
Mikroregion Ivančicko – ŘP, MAS, Reg.t. 2015	289,10
Sdružení obcí a měst JM	9,70
Česká asociace pečovatelské služby	2,00
Energoregion Dukovany	10,20
Sdružení historických sídel	9,70
Concentus Moraviae	38,80
<b>celkem</b>	<b>635,90</b>
Mimořádný inv. příspěvek Mikroregionu – Cyklostezka Oslavany-Ivančice	2 000,00

V rozpočtu jsou vytvořeny rezervy. Výrazněji se zvýšila rezerva na sport a ostatní organizace, kde se částka dorovnála do výše příjmů z výherních hracích automatů.

<b>Vytvořené rezervy:</b>	<b>schválený 2014</b>
rezerva zastupitelstva (RZ) (na tab OTI a OMP) v Od	35 796,00
rezerva provozní (RP) v Od 61	3 841,40
rezerva na sport a ostatní sdružení (RS) v Od 34	5 200,00
rezerva na krizové stavy (KS) v Od 52	300,00
rezerva havarijní (RH) v Od	1 210,00
rezerva rady (RR) v Od 64	350,00
<b>celkem</b>	<b>46 697,40</b>

<b>Významné částky, které jsou v navrhovaném rozpočtu rozpočtovány :</b>	
Poštovní server	300,00
Územní plán, změna ÚP, územní studie	450,00
ÚAP - aktualizace	450,00
Diskové pole	500,00
Výdaje na dopravní obslužnost	823,00
Stroje, přístroje a zařízení (splátky radar.)	936,00
Pozemky - MěSH	3 475,00
MK v Olších – z úvěru	3 700,00
MK U Malovaného ml. PD a real. z úvěru	6 300,00
Na silnici – z úvěru ještě	16 334,00
<b>Z úvěru zapojeno celkem: dočerpání do celé výše</b>	<b>26 334,00</b>

V navrhovaném rozpočtu se proti provizoriu všechny finanční prostředky nasměrovaly na silnice a chodníky. Hlavním důvodem tohoto rozhodnutí je to, že příští rok by měl být (dle



sdělení firmy Renards) vypsáný dotační titul na hotely, proto se 15 mil. Kč přesunulo z rekonstrukce Besedního domu do oddílu 22 – silnice.

S rezervami bude dále hospodařeno stejně jako v minulém roce, podle následujících pravidel: Až na rezervu zastupitelstva rozhoduje o těchto rezervách rada města. Mění-li rozdělení některé rezervy v pravomoci rady města výši schváleného Od zastupitelstvem, provede rada města tyto změny schválením rozpočtového opatření v radě města.

Změny v rozpočtu mezi položkami v rámci schválených oddílů (ve výdajích) nebo tříd (v příjmech) provádí vedoucí OPF na návrh správce rozpočtu za danou organizační jednotku, které se to týká.

Schválené investiční akce, jednotlivé příspěvky podpory sportovní činnosti, podpory spolkové a kulturní činnosti a schválené příspěvky ze ZM a RM rozepisuje do příslušných paragrafů a položek ve schválené výši vedoucí OPF ve spolupráci s jednotlivými správci rozpočtu daných ORJ.

Významné změny rozpočtu navrhované proti provizoriu jsou tyto:

**Tř. 1:**

Navýšení daňových příjmů o 4,2 mil. Kč s přihlédnutím ke skutečnosti roku 2013

Dále se navýšily správní poplatky o 400 tis. Kč a odvod v VHP o 200 tis. Kč.

**Tř. 2:**

Ponížení SFV o 352,7 tis. Kč dle zaslání předpisu.

**Tř. 5**

Změny nevýznamné, v úhrnu navýšení o 507,10 tis. Kč a v rezervách navýšení o 16,89 mil. Kč.

**Tř. 6**

Navýšení výkupu pozemků o 275 tis. Kč, nákup a splátky radaru (o 400 tis. Kč) a cyklostezka Oslavany – Ivančice (navýšení o 2,0 mil. Kč).

Ponížení o 17,8 mil. Kč je způsobené tím, že se všechny akce (až na silnice z úvěru) opět z provizoria vypustily a budou znovu zadány po schválení tabulky OTI, která navazuje na schválené akce v provizoriu.

Nově se proti projednaným akcím ve finančním výboru přidaly do TAB OTI a OMP dvě akce:

**OTI – navýšení o 300,00 tis. Kč:**

555	2219	5171	Opravy chodníků v Hrubšicích	V	300,00 tis. Kč
-----	------	------	------------------------------	---	----------------

**OMP – navýšení o 120,00 tis. Kč:**

53	5311	5169	Výměna oken – služebna MěP	V	120,00 tis. Kč
----	------	------	----------------------------	---	----------------

Tyto akce v případě schválení budou pokryty vyšším zapojením přebytku minulých let o 420,00 tis. Kč, čímž zůstane rozpočet vyrovnaný, jeho hodnota se zvýší na velikost příjmů celkem včetně financování 199 715,20 tis. Kč, výdajů 199 715,20 tis. Kč.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města na rok 2014 dle předloženého návrhu Ing. Peškou včetně všech akcí uvedených v TAB OTI a OMP a jako závazné ukazatele rozpočtu stanovuje částky jednotlivých příspěvků PO, výše částek schválených jednotlivých tříd (4 částky v příjmové části rozpočtu) a Oddílů (ve výdajové části rozpočtu).

**H l a s o v á n í :**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

**6.**  
**ZŘIZOVACÍ LISTINA ORGANIZAČNÍ SLOŽKY**  
**PEČOVATELSKÁ SLUŽBA**

Komentář k bodu předložila zastupitelstvu ke schválení Mgr. Lenka Mrajcová, vedoucí odboru majetkoprávního.

Změna původní zřizovací listiny byla vyvolána závěry kontroly provedené Krajským úřadem Brno. Kontrolou bylo mimo jiné vytknuto to, že v předmětu činnosti nejsou zahrnuty služby denního stacionáře. Proto v návrhu nové zřizovací listiny jsou tyto všechny služby vyspecifikovány podle rozhodnutí krajského úřadu, který registroval poskytované sociální služby.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje zřizovací listinu organizační složky Pečovatelská služba Ivančice.

**Hlasování:**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

**7.**  
**DODATEK PRO ROK 2014 KE SMLOUVĚ**  
**„SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÉ VÝKONU PEČOVATELSKÉ SLUŽBY A POSKYTNUTÍ**  
**DOTACE NA ZAJIŠTĚNÉ VÝKONU PEČOVATELSKÉ SLUŽBY“**  
**S MĚSTEM DOLNÍ KOUNICE**

Vedoucí pečovatelské služby Bc. Vladimíra Kábelová předložila zastupitelstvu návrh Dodatku pro rok 2014, který upravuje výši poskytnuté dotace Městem Dolní Kounice na výkon naší pečovatelské služby. Pečovatelská služba Ivančice na základě výše zmíněné smlouvy poskytuje občanům Dolních Kounic pečovatelskou službu. Na pokrytí nákladů, vzniklých výkonem pečovatelské služby v Dolních Kounicích nekrytých pečovanou osobou a ani dotací ze státního rozpočtu, poskytuje město Dolní Kounice Ivančicím dotaci. Výše dotace se ročně mění a to dle rozsahu poskytované pečovatelské služby. Rozsah poskytnuté péče v Dolních Kounicích je v posledních letech zhruba stejný, proto i výše dotace, která je předmětem předkládaného Dodatku pro rok 2014 je stejná jak v letech minulých, tedy 90 000,- Kč.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje Dodatek pro rok 2014 ke smlouvě „Smlouva o zajištění výkonu pečovatelské služby a poskytnutí dotace na zajištění výkonu pečovatelské služby“ uzavřené dne 25. 4. 2007 s městem Dolní Kounice.

**Hlasování:**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

**8.**  
**DODATEK č. 9**  
**KE SMLOUVĚ O ZAJIŠTĚNÍ FINANCOVÁNÍ SYSTÉMU IDS JMK**  
**NADSTANDARD (SPOJE IVANČICE-HRUBŠICE) PRO ROK 2014**

Mgr. Mrajcová, vedoucí OMP pokračovala dalším bodem programu.

Mezi městem Ivančice a Jihomoravským krajem je uzavřena Smlouva, na základě které je město od 1. 7. 2006 účastníkem IDS na dobu neurčitou. Podle této smlouvy platí:

Za standard dopravních služeb základní platbu 50,- Kč na jednoho obyvatele s trvalým pobytem v Ivančicích vč. částí Řeznovice, Hrubšice a Budkovice. Za nadstandard dopravní

obslužnosti (to jsou spoje Ivančice-Hrubšice a zpět) platí město částku vypočtenou podle vzorce sjednaného ve smlouvě, jež se pro každý následující rok aktualizuje dodatkem ke smlouvě.

Platba za nadstandard není odvislá od počtu obyvatel, ale vypočítává ji kraj podle nákladové ceny na jeden vozokilometr, podle počtu vozokilometrů na nadstandardních linkách města za rok a podle tržeb na 1 vozokilometr.

Platba za nadstandard pro rok 2014 dle předloženého dodatku č. 9 má činit 342 645,- Kč.

Pro porovnání: platba pro rok 2013 za nadstandard činila 338 525,- Kč. Projednáno v Radě města Ivančice dne 16. 12. 2013 a doporučeno.

Pozn: částku 342 645,- Kč za výše uvedený nadstandard je nutno, pokud zastupitelstvo dodatek č. 9 schválí, vedle částky za standard pro rok 2014 zahrnout výše uvedenou částku do rozpočtu města pro rok 2014.

Starosta otevřel diskusi, do které se přihlásil pan Buček. Zeptal se, zda město apelovalo u poskytovatele těchto služeb s tím, aby spoje Ivančice-Hrubšice jezdily menší autobusy, které jsou zároveň i levnější. Uvedl, že jak firma Adosa, tak i Tredos tyto menší autobusy vlastní. Z diskusního příspěvku vyplynul úkol pro radu města, apelovat na zřizovatele Kordisu, kterým je Jihomoravský kraj s požadavkem na menší autobusy pro spoje nadstandardu linek Ivančice-Hrubšice avšak, jak doplnila JUDr. Chládková, autobusy musí mít možnost přepravy dětského kočárku.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje Dodatek č. 9 ke Smlouvě o zajištění financování Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje, podle něhož cena za nadstandardní dopravní služby (spoje Ivančice – Hrubšice) pro rok 2014 bude činit 342 645,- Kč.

**H l a s o v á n í :**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

## 9.

### **SOUHLAS UMÍSTĚNÍM STAVBY: 3 RD, PRODLOUŽENÍ HLAVNÍCH ŘADŮ VEŘEJNÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ PŘÍPOJEK K RD A PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE**

S bodem č. 9 seznámil zastupitele vedoucí odboru regionálního rozvoje ing. Josef Coufal. Řekl, že investor pan ZM, bytem Ivančice, požádal zastupitelstvo o souhlas s umístěním stavby tří rodinných domů, prodloužení hlavních řadů veřejné technické infrastruktury (vodovod, splašková kanalizace) včetně jejich přípojek a příjezdové komunikace, vše na pozemcích p.č. PK 198/7 a KN 3080/13, k.ú. Ivančice v lokalitě „Černá“.

#### Vyjádření ORR – úřadu územního plánování

Záměrem investora je umístění tří rodinných domů, prodloužení hlavních řadů veřejné technické infrastruktury (vodovod, splašková kanalizace) včetně jejich přípojek a příjezdové komunikace, vše na pozemcích p.č. PK 198/7 a KN 3080/13, k.ú. Ivančice v lokalitě „Černá“. Jelikož město nemá územní plán a záměr je umístěn na pozemcích mimo zastavěné území města, které mají se zastavěným územím společnou hranici, je třeba k územnímu řízení doložit souhlas zastupitelstva s umístěním stavby.

Na tuto lokalitu má město zpracovanou urbanistickou studii. Uvedený záměr je v souladu s touto studií i s projednávaným konceptem územního plánu. Dopravně budou rodinné domy

napojeny příjezdovou komunikací na sousední místní komunikaci. Úřad územního plánování doporučuje udělení souhlasu s umístěním stavby.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města souhlasí s umístěním stavby „3 rodinné domy, prodloužení hlavních řadů veřejné technické infrastruktury včetně jejich přípojek k jednotlivým RD a příjezdová komunikace“, na pozemcích p.č. PK 198/7 a KN 3080/13, k.ú. Ivančice v lokalitě „Černá“.

Z důvodu možné podjatosti nehlasoval místostarosta Skála.

**Hlasování:**

Pro 10, proti 0, zdržel se 1

## 10.

### NÁVRH NA REVOKACI USNESENÍ

Bod týkající se revokací usnesení z minulých zastupitelstev předložila Mgr. Mrajcová.

#### **10.1) Revokace usnesení z 28. 1. 2013 prodej pozemků st. 2064 a st. 2065 v k. ú. Ivančice**

V mezidobí od schválení prodeje pozemků a od podpisu jednotlivých kupujících (pozemky pod lodžiami u bytového domu Okružní 13) došlo k převodu spoluvlastnického podílu u bytu mezi bratry J, proto se vypouští kupující MJ a u JJ se zvyšuje spoluvlastnický podíl.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje revokaci usnesení z 28.1.2013 (prodej pozemků st.2064 a st.2065 v k.ú.Ivančice) tak, že ze seznamu kupujících se vypouští MJ a u JJ se zvyšuje spoluvlastnický podíl z id.95/2000 na id.95/1000

**Hlasování:**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

#### **10.2) Revokace usnesení z 4.10.2010**

Zastupitelstvo dne 4.10.2010 schválilo smlouvu o smlouvě budoucí kupní o prodeji pozemků pod lodžiami a kupujícím se mělo stát Společenství pro dům Sportovní 1,3. Katastrální úřad však sdělil, že lodžie jsou součástí domu, a proto musí být pozemky pod lodžiami prodány do příslušných spoluvlastnických podílů jednotlivých vlastníků bytů. Společenství pro dům Sportovní 1,3 je s touto skutečností srozuměno.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje revokaci usnesení z 4.10.2010 tak, že se mění osoba kupujícího ze Společenství pro dům Sportovní 1,3 na spoluvlastníky společných částí domu a pozemku bytových domů Sportovní 1 a Sportovní 3.

**Hlasování:**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

#### **10.3) Revokace usnesení z 9.12.2013**

Protože z důvodů popsaných výše nemůže pozemky pod lodžiami nabýt Společenství pro dům Sportovní 1,3, bylo nutné tyto pozemky rozdělit mezi vlastníky bytů na Sportovní 1 a Sportovní 3. V tomto smyslu musí být tedy specifikováno usnesení zastupitelstva. K domu Sportovní 1 patří pozemky st.2078 a st.2079 (schváleno zastupitelstvem dne 9.12.2013), k domu Sportovní 3 patří pozemky st.2076 a st.2077 (bude schvalovat zastupitelstvo dne 10.2.2014).

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje revokaci usnesení z 9.12.2013 tak, že ze seznamu pozemků určených k prodeji se vypouští pozemky st.2076 a st.2077 v k.ú.Ivančice. Prodej těchto pozemků je realizován v bodu programu dnešního zastupitelstva – prodej pozemků v odst.7.

**Hlasování:**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

## 11. ZÁMĚRY PŘEVODŮ NEMOVITOSTÍ

Následující bod se týkal záměrů převodů nemovitostí

### **11.A.1.) Pozemky st.2081 a 2082 v k.ú.Ivančice**

Jedná se o pozemky pod lodžemi u bytového domu Okružní 15.

Doporučeno radou dne 20.1.2014.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje záměr prodeje pozemků st.2081 o výměře 6 m<sup>2</sup> a st.2082 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú.Ivančice dle geometrického plánu č.1555-474/2013

### **H l a s o v á n í :**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

### **11.A.2) Pozemek p.č.274/1 v k.ú.Ivančice**

Jedná se o pozemek, který město nabylo bezúplatně od kraje zároveň s pozemkem p.č.306/5. Pozemek se nachází na ul. Oslavanské u prodejny SIKO, a firma podala žádost o jeho odkoupení. Pozemek je zatížen věcným břemenem, jehož předmětem je umístění, zřízení, provoz, údržba, opravy a odstranění plynovodu, parovodu a vodovodu včetně práva vstupu a vjezdu na tento pozemek ve prospěch oprávněného Jihomoravského kraje.

Přes pozemek p.č.306/5 je ve prospěch Jm kraje zřízeno věcné břemeno – právo chůze a jízdy včetně práva na zajištění trvalé průjezdnosti pro technickou obslužnost příspěvkové organizace Jm kraje – Nemocnici Ivančice a včetně práva na zajištění průjezdu požárních vozidel při nutném zásahu.

Vyjádření OTI – jedná se o pozemek v majetku města u vjezdu do prostoru nemocnice z ulice Oslavanské. V současné době je nedostatek parkovacích ploch pro vozidla občanů. Citovaná parcela má předpoklady zastávat funkci malého záchytného parkoviště nejen pro zákazníky SIKO a okolních obchodů, ale i jako pomocná plocha pro stavební aktivity města v nejbližším okolí. S ohledem na uložení technických sítí na uvedeném pozemku se plocha na nějaké stavební aktivity nedá použít bez nákladných přeložek. Z výše uvedených důvodů OTI nedoporučuje odprodej pozemku, protože není zaručeno, že na ploše zůstane zachováno parkování pro veřejnost.

Doporučeno radou dne 20.1.2014.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.274/1 – zahrada o výměře 519 m<sup>2</sup> v k.ú.Ivančice

Do diskuse se přihlásil pan Buček. Zeptal se, zda by nebylo lépe řešit situaci formou pronájmu. Místostarosta odpověděl, že společnost SIKO má zájem pozemek koupit, plochu zpevnit tak, aby na ní mohli zákazníci parkovat. Firma již v loňském roce na své náklady upravila příjezdovou komunikaci, která je druhým vjezdem do nemocnice. Pan Buček doplnil, že jde hlavně o to, aby zákazníci měli kde parkovat, a doporučil tuto situaci ošetřit i právně. Místostarosta doplnil, že prodej pozemku by situaci vyřešil. Zároveň dodal, že pozemek je zasítovaný, jsou zřízena věcná břemena ve prospěch nemocnice. V pozemku je tažený teplovod, vodovod a plynovod. SIKO by to kupovalo s věcnými břemeny na tyto sítě. Již v době, kdy se domlouval převod zmíněného pozemku na město, byl směřován za tím účelem, že o něj SIKO mělo zájem. Proto došlo ke směně. Pan Fajks se zeptal, zda bude zaručené parkování pro obyvatele Ivančic. Protože na tom pozemku se parkuje. Místostarosta odpověděl, že na pozemku parkují návštěvníci, kteří přijedou. V současné době tato plocha jako parkoviště nefunguje, protože je nezpevněná a navíc pro návštěvníky obchodů jsou zřízena podélná stání. K podélným stáním pan Buček doporučil, osadit je značkou

s omezenou dobou stání, neboť některá auta tam stojí celý den. Protože nebyly žádné další připomínky, nechal starosta hlasovat o návrhu usnesení.

**Hlasování:**

Pro 8, proti 0, zdržel se 4

**11.B.1) záměr prodeje pozemků p.č.ZE 1168/8 o výměře 667 m<sup>2</sup>, 1168/9 o výměře 271 m<sup>2</sup>, 168/10 o výměře 383 m<sup>2</sup>, 1168/11 o výměře 358 m<sup>2</sup>, 1168/12 o výměře 372 m<sup>2</sup>, 1168/13 o výměře 589 m<sup>2</sup>, 1168/14 o výměře 716 m<sup>2</sup>, 1168/15 o výměře 648 m<sup>2</sup>, 1168/16 o výměře 627 m<sup>2</sup>, 1168/17 o výměře 343 m<sup>2</sup>, 1168/18 o výměře 306 m<sup>2</sup>, 1168/19 o výměře 688 m<sup>2</sup>, 1168/20 o výměře 635 m<sup>2</sup>, 1168/21 o výměře 490 m<sup>2</sup>, 1168/22 o výměře 319 m<sup>2</sup>, 1168/23 o výměře 310 m<sup>2</sup> a 1168/24 o výměře 246 m<sup>2</sup> v k.ú.Řeznovice**

Pozemky jsou pronajaty jiné osobě než žadateli.

Osadní výbor potvrdil, že nájemce pozemky řádně obhospodařuje a nedochází k žádnému porušování nájemní smlouvy a nevidí důvod tuto nájemní smlouvu vypovídat.

Nedoporučeno radou dne 2.12.2013.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice neschvaluje záměr prodeje pozemků p.č.ZE 1168/8 o výměře 667 m<sup>2</sup>, 1168/9 o výměře 271 m<sup>2</sup>, 168/10 o výměře 383 m<sup>2</sup>, 1168/11 o výměře 358 m<sup>2</sup>, 1168/12 o výměře 372 m<sup>2</sup>, 1168/13 o výměře 589 m<sup>2</sup>, 1168/14 o výměře 716 m<sup>2</sup>, 1168/15 o výměře 648 m<sup>2</sup>, 1168/16 o výměře 627 m<sup>2</sup>, 1168/17 o výměře 343 m<sup>2</sup>, 1168/18 o výměře 306 m<sup>2</sup>, 1168/19 o výměře 688 m<sup>2</sup>, 1168/20 o výměře 635 m<sup>2</sup>, 1168/21 o výměře 490 m<sup>2</sup>, 1168/22 o výměře 319 m<sup>2</sup>, 1168/23 o výměře 310 m<sup>2</sup> a 1168/24 o výměře 246 m<sup>2</sup> v k.ú.Řeznovice

Pan Buček se zeptal, kde se pozemek v Řeznovicích nachází. Místostarosta odpověděl, že se jedná o pozemek před Řeznovicemi, který je pronajatý. Svě vyjádření podal i osadní výbor Řeznovice a to bylo rovněž zamítavé.

**Hlasování:**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

## 12.

### PRODEJ POZEMKŮ

#### **12.1) Pozemek p.č.641/38 v k.ú.Budkovice**

Záměr prodeje schválilo zastupitelstvo dne 9.12.2013, záměr byl vyvěšen ve dnech 19.12.2013 – 6.1.2014. Jedná se o pozemek pod zídkou ohraničující pozemky ve vlastnictví manželů MŠ a MŠ. Navržená cena 150,- Kč/m<sup>2</sup> – v ceníku zóna rodinných domů.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemku p.č.641/38 – ostatní plocha o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú.Budkovice podle geometrického plánu č.314-84/2013 za 150,- Kč/m<sup>2</sup> do společného jmění manželů MŠ a MŠ, Budkovice.

**Hlasování:**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

#### **12.2) Pozemky – Meruňkový sad**

Záměr prodeje schválilo zastupitelstvo dne 9.12.2013, záměr byl vyvěšen ve dnech 19.12.2013 – 6.1.2014. Jedná se o komunikace uvnitř oploceného Meruňkového sadu. Dle ceníku je cena za zahradu 100,- Kč/m<sup>2</sup> a za dopravní nebo manipulační plochu 300,- Kč/m<sup>2</sup>.

Zahrádkářský svaz, který je neziskovou organizací, sdělil, že cena nad 10,- Kč/m<sup>2</sup> je pro něj nepřijatelná. Celkem se jedná o 1 675 m<sup>2</sup>, z toho zahrady 1 513 m<sup>2</sup> a ostatní plochy 162 m<sup>2</sup>.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemků p.č.2595/2 – zahrada o výměře 831 m<sup>2</sup>, p.č.2595/59 – zahrada o výměře 475 m<sup>2</sup>, p.č.2595/61 – zahrada o výměře 207 m<sup>2</sup>, p.č.2601/9 – ostatní plocha o výměře 23 m<sup>2</sup>, p.č.2601/10 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup>, p.č.2601/11 – ostatní plocha o výměře 23 m<sup>2</sup>, p.č.2601/12 – ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č.2601/13 – ostatní plocha o výměře 28 m<sup>2</sup>, p.č.2601/14 – ostatní plocha o výměře 42 m<sup>2</sup> a p.č.2601/15 – ostatní plocha o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Kounické předměstí podle geometrického plánu č.930-327/2008 za .....Kč/m<sup>2</sup> do vlastnictví Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Meruňkový sad Ivančice, IČ 22606017.

Starosta se zeptal zastupitelů, zda budou trvat na ceně podle ceníku, která je pro zahrádkářský svaz nepřijatelná. Z vyjádření zahrádkářského svazu plyne, že cena za 100,- Kč/m<sup>2</sup> a za 300,- Kč/m<sup>2</sup> je pro něj nepřijatelná a navrhuje cenu 10,- Kč/m<sup>2</sup>. Pan Buček se zeptal, proč by se pozemek měl prodávat. Pokud je pozemek v majetku města, mají všichni zahrádkáři zaručený přístup. V případě prodeje může dojít k problému. Starosta odpověděl, že se jedná o závěrečný akt prodeje, protože záměr prodeje a všechny postupové kroky již byly provedeny. MVDr. Šlapanský doplnil, že při projednávání se kalkulovalo s cenami 100,- a 300,- Kč, což se neslučuje s požadavky organizace. Starosta řekl, že přichází další varianta a sice, za cenu, kterou navrhuje zahrádkářský svaz pozemky neprodat a bod odložit a zabývat se jím znovu. Starosta ukončil diskusi a řekl, že vzhledem k tomu, že cena podle ceníku je pro zahrádkářský svaz nepřijatelná, navrhl bod tak, jak je předložen neschválit a jednat se zahrádkářským svazem znovu. MVDr. Šlapanský ještě v diskusi řekl, že v materiálech jsou nejenom manipulační prostory, ale i zahrady a navrhl body rozdělit a třeba by o zahrady jako takové zájem byl. Starosta odpověděl, že je to podnět pro odbor majetkoprávní, aby se situací zabýval.

Starosta navrhl nové usnesení: Zastupitelstvo města neschvaluje a pokračovat v jednání se svazem zahrádkářů.

Zároveň navrhl uložit odboru majetkoprávnímu, aby jednal o osudu Meruňkového sadu dál.

#### **H l a s o v á n í :**

Pro 11, proti 0, zdržel se 1

### **12.3) Pozemky pod garážemi v k.ú.Hrubšice p.č.140/13, p.č.140/14 a p.č.140/15**

Záměr prodeje schválilo zastupitelstvo dne 9.12.2013, záměr byl vyvěšen ve dnech 19.12.2013 – 6.1.2014. Jednotlivé díly jsou prodávány do vlastnictví vlastníků příslušných garáží.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemků p.č.140/13 – zast.plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, p.č.140/14 – zast.plocha o výměře 1 m<sup>2</sup> a p.č.140/15 – zast.plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú.Hrubšice podle geom.plánu č.142-336/2013 za 300,- Kč/m<sup>2</sup> do vlastnictví OB, Ivančice

#### **H l a s o v á n í :**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

#### **12.4) Pozemky pod garážemi v k.ú.Hrubšice p.č.140/16**

Záměr prodeje schválilo zastupitelstvo dne 9.12.2013, záměr byl vyvěšen ve dnech 19.12.2013 – 6.1.2014. Jednotlivé díly jsou prodávány do vlastnictví vlastníků příslušných garáží.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemku p.č.140/16 – zast.plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú.Hrubšice podle geom.plánu č.142-336/2013 za 300,- Kč/m<sup>2</sup> do vlastnictví DB, Náměšť nad Oslavou.

#### **H l a s o v á n í :**

Pro 12, proti 0 , zdržel se 0

#### **12.5) Pozemky pod garážemi v k.ú.Hrubšice p.č.140/17**

Záměr prodeje schválilo zastupitelstvo dne 9.12.2013, záměr byl vyvěšen ve dnech 19.12.2013 – 6.1.2014. Jednotlivé díly jsou prodávány do vlastnictví vlastníků příslušných garáží.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemku p.č.140/17 – zast.plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú.Hrubšice podle geom.plánu č.142-336/2013 za 300,- Kč/m<sup>2</sup> do společného jmění manželů JJ a RJ, Nová Ves.

#### **H l a s o v á n í :**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

#### **12.6) Pozemky pod garážemi v k.ú.Hrubšice p.č.140/18**

Záměr prodeje schválilo zastupitelstvo dne 9.12.2013, záměr byl vyvěšen ve dnech 19.12.2013 – 6.1.2014. Jednotlivé díly jsou prodávány do vlastnictví vlastníků příslušných garáží.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemku p.č.140/18 – zast.plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú.Hrubšice podle geom.plánu č.142-336/2013 za 300,- Kč/m<sup>2</sup> do společného jmění manželů RJ a IJ, Nová Ves.

#### **H l a s o v á n í :**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

#### **12.7) Pozemky st.2076 a 2077 v k.ú.Ivančice**

Jedná se o pozemky pod lodžii u bytového domu Sportovní 3. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní schválilo zastupitelstvo dne 4.10.2010, záměr byl vyvěšen ve dnech 3. – 19.8.2010.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemků st.2076 o výměře 4 m<sup>2</sup> a st.2077 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú.Ivančice podle geom.plánu č.1547-69/2013 za 800,- Kč/m<sup>2</sup> do podílového spoluvlastnictví dle listu vlastnictví 2908 takto :

- manželům JT a ZT, Ivančice, id.5571/56772 do jejich společného jmění manželů
- JP, Ivančice, id.3426/56772 do jejího vlastnictví
- manželům DF a MF, Ivančice, id.6924/56772 do jejich společného jmění manželů
- MH, Ivančice, id.3614/56772 do jejího vlastnictví
- JM, Ivančice, id.5272/56772 do jeho vlastnictví
- LH a AH, Ivančice, id.6980/56772 do jejich společného jmění manželů
- PK, Ivančice, id.3606/56772 do jejího vlastnictví
- PR, Ivančice, id.5432/56772 do jeho vlastnictví
- manželům JV a BV, Ivančice, id.6964/56772 do jejich společného jmění manželů
- manželům LP IP, Ivančice, id.3616/56772 do jejich společného jmění manželů
- ZŠ, Oslavany, id.5367/56772 do jeho vlastnictví.

#### **H l a s o v á n í :**

Pro 12, proti 0, zdržel se 0



### **12.8) Pozemek p.č.700/23 v k.ú.Němčice u Ivančic**

Záměr prodeje schválilo zastupitelstvo dne 5.8.2013, záměr byl vyvěšen ve dnech 13.8. – 2.9.2013. Jedná se o část pozemku před rodinným domem pí Vokurkové.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemku p.č.700/23 – orná o výměře 123 m<sup>2</sup> v k.ú.Němčice u Ivančic podle geom.plánu č.438-13/2013 za 150,- Kč/m<sup>2</sup> do vlastnictví MV, Ivančice.

#### **H l a s o v á n í :**

Pro 12 , proti 0, zdržel se 0

### **12.9) Pozemky p.č.59/4, p.č.2782/15 a st.1010 v k.ú.Kounické Předměstí**

Jedná se o pozemky v areálu male vodní elektrárny na Réně. Záměr prodeje schválilo zastupitelstvo dne 28.1.2013 a uložilo majetkoprávnímu odboru zajistit znalecký posudek, protože dle sdělení Povodí Moravy může jako státní podnik nabývat a převádět nemovitosti jen za ceny stanovené znaleckým posudkem. Povodí Moravy předložilo znalecký posudek až v prosinci 2013. Záměr byl vyvěšen ve dnech 4. – 20.2.2013.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemků p.č.59/4 – ost.plocha o výměře 45 m<sup>2</sup>, p.č.2782/15 –ost.plocha o výměře 21 m<sup>2</sup> a st.1010 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú.Kounické Předměstí za kupní cenu 5 040,- Kč do vlastnictví Povodí Moravy, s.p., Brno, IČ 70890013.

Nehlasoval pan Sláma z důvodu střetu zájmů.

#### **H l a s o v á n í :**

Pro 11 , proti 0, zdržel se 0

## **13. RŮZNÉ**

Pan Buček se zeptal, jak vypadá stavba penzionu. Starosta odpověděl, že je třeba, aby Jihomoravský kraj řešil situaci. Platí usnesení zastupitelstva a JmK si je této situace vědom. Pokud budou chtít situace řešit a nestihnou zahájit stavbu, budou muset prodloužit termín, případně budou muset situaci řešit s městem Ivančice. Ministerstvo práce a sociálních věcí dosud neposkytlo finanční prostředky na provoz těchto nových kapacit. Jihomoravskému kraji se dosud nepodařilo dořešit všechny pozemky, které jsou pro výstavbu penzionu potřeba. Doplnil Mgr. Musil a zopakoval slova starosty, že se v současné době jedná o záležitost majetkovou, kdy se JmK nepodařilo jeden pozemek získat. Pan Buček ještě uvedl, že v rozporu s usnesením zastupitelstva není v katastru uvedeno věcné břemeno na pozemky, které město dalo kraji k dispozici. Starosta odpověděl, že bude vznesen dotaz na právní oddělení Jihomoravského kraje.

Pan Buček se v dalším dotazu zeptal, jak vypadá řešení situace pozemků pod hřištěm ve školním areálu. Mgr. Musil odpověděl, že tuto situaci řeší právní oddělení Jihomoravského kraje. Dokud není majetkové vypořádání dokončeno, není možné hřiště opravit. Veškeré podklady byly Jihomoravskému kraji předané a po urgenci bylo odpovězeno, že se na případu pracuje.

Starosta přečetl materiál, týkající se doplnění výsledků projednávání zastupitelstva z 9. 12. 2013.

#### **OPRAVA TISKOVÉ CHYBY:**

Tento bod byl schválen zastupitelstvem, které se konalo dne 9. 12. 2013 pod číslem

**13.3) prodej pozemku p.č. 2026/24 – ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Letkovic**

**Návrh na usnesení zastupitelstva:** Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemku p.č.2026/24 – ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Letkovice podle geometrického plánu č.384-76/2013 za 150,- Kč/m<sup>2</sup> do vlastnictví ZČ, Ivančice.

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

Nedopatřením není toto usnesení uvedeno v závěrečném přehledu přijatých usnesení. Navrhujeme tedy opravu, respektive doplnění zápisu do bodu.

### **VÝSLEDKY PROJEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA města Ivančice na zasedání konaném dne 9. prosince 2013**

Zastupitelstvo města Ivančice schvaluje prodej pozemku p. č. 2026/24 – ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Letkovice podle geometrického plánu č. 384-76/2013 za 150,- Kč/m<sup>2</sup> do vlastnictví ZČ, Ivančice.

Pan Buček se v rámci diskuse zeptal Mgr. Musila, z jaké položky byla uhrazena pokuta, kterou společností KTS Ekologie uložil Úřad pro hospodářskou soutěž. Mgr. Musil odpověděl, že částka již byla uhrazena a to z kladného hospodářského výsledku společnosti KTS. Starosta ještě doplnil, že společnost KTS dala podnět k Nejvyššímu správnímu soudu k přezkumu stanoviska ÚHOSu. Mgr. Musil doplnil, že ÚHOS se pouze domnívá, že společnost KTS je veřejný zadavatel, jediná autorita v ČR, která může říct, že společnost je veřejný zadavatel, je pouze soud. Pan Buček dále požádal, zda by bylo možné zveřejnit jaké cenové podmínky mají jednotlivé obce, kterým společnost KTS provádí svoz odpadů. Mgr. Musil odpověděl, že vznesou dotaz na společnost KTS a v případě, že bude možné tuto informaci zveřejnit, bude zastupitelům poskytnuta.

Ing. Blatný se zeptal, kdy se budou schvalovat smlouvy pro společenské a sportovní organizace. Odpověděl starosta, že tento bod se bude projednávat na dalším zastupitelstvu, které bude v dubnu 2014.

Další dotaz Ing. Blatného se týkal rozpočtu města a požádal o vysvětlení vedoucího odboru plánovacího finančního. Především Ing. Blatného zajímaly příjmy města. Na všechny dotazy Ing. Blatného týkající se rozpočtu odpověděl Ing. Peška s tím, že pokud bude potřeba podrobnější vysvětlení, byla Ing. Blatnému nabídnuto, aby se dostavil na městský úřad.

### **14.**

### **VÝSLEDKY PROJEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA města Ivančice na zasedání konaném dne 10. února 2014**

#### **A) SCHVALUJE**

\*\*\* rozpočet města na rok 2014 dle předloženého návrhu Ing. Peškou včetně všech akcí uvedených v TAB OTI a OMP a jako závazné ukazatele rozpočtu stanovuje částky jednotlivých příspěvků PO, výše částek schválených jednotlivých Tříd (4 částky v příjmové části rozpočtu) a Oddílů (ve výdajové části rozpočtu).

\*\*\* zřizovací listinu organizační složky Pečovatelská služba Ivančice.

\*\*\* schvaluje Dodatek pro rok 2014 ke smlouvě „Smlouva o zajištění výkonu pečovatelské služby a poskytnutí dotace na zajištění výkonu pečovatelské služby“ uzavřené dne 25. 4. 2007 s městem Dolní Kounice.

\*\*\* Dodatek č. 9 ke Smlouvě o zajištění financování Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje, podle něhož cena za nadstandardní dopravní služby (spoje Ivančice – Hrubšice) pro rok 2014 bude činit 342 645,- Kč.

\*\*\* revokaci usnesení z 28.1.2013 (prodej pozemků st.2064 a st.2065 v k.ú.Ivančice) tak, že ze seznamu kupujících se vypouští MJ a u JJ se zvyšuje spoluvlastnický podíl z id.95/2000 na id.95/1000.

\*\*\* revokaci usnesení z 4.10.2010 tak, že se mění osoba kupujícího ze Společenství pro dům Sportovní 1,3 na spoluvlastníky společných částí domu a pozemků bytových domů Sportovní 1 a Sportovní 3.

\*\*\* revokaci usnesení z 9.12.2013 tak, že ze seznamu pozemků určených k prodeji se vypouští pozemky st.2076 a st.2077 v k.ú.Ivančice. Prodej těchto pozemků je realizován v bodu programu dnešního zastupitelstva – prodej pozemků v odst.7.

\*\*\* záměr prodeje pozemků st.2081 o výměře 6 m<sup>2</sup> a st.2082 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú.Ivančice dle geom.plánu č.1555-474/2013.

\*\*\* záměr prodeje pozemku p.č.274/1 – zahrada o výměře 519 m<sup>2</sup> v k.ú.Ivančice.

\*\*\* prodej pozemku p.č.641/38 – ost.plocha o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú.Budkovice podle geom.plánu č.314-84/2013 za 150,- Kč/m<sup>2</sup> do společného jmění manželů MŠ a MŠ, Budkovice.

\*\*\* prodej pozemků p.č.140/13 – zast.plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, p.č.140/14 – zast.plocha o výměře 1 m<sup>2</sup> a p.č.140/15 – zast.plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú.Hrubšice podle geom.plánu č.142-336/2013 za 300,- Kč/m<sup>2</sup> do vlastnictví OB, Ivančice.

\*\*\* prodej pozemku p.č.140/16 – zast.plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú.Hrubšice podle geom.plánu č.142-336/2013 za 300,- Kč/m<sup>2</sup> do vlastnictví DB, Náměšť nad Oslavou.

\*\*\* prodej pozemku p.č.140/17 – zast.plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú.Hrubšice podle geom.plánu č.142-336/2013 za 300,- Kč/m<sup>2</sup> do společného jmění manželů JJ a RJ, Nová Ves.

\*\*\* prodej pozemku p.č.140/18 – zast.plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú.Hrubšice podle geom.plánu č.142-336/2013 za 300,- Kč/m<sup>2</sup> do společného jmění manželů RJ a IJ, Nová Ves.

\*\*\* prodej pozemků st.2076 o výměře 4 m<sup>2</sup> a st.2077 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú.Ivančice podle geom.plánu č.1547-69/2013 za 800,- Kč/m<sup>2</sup> do podílového spoluvlastnictví dle listu vlastnictví 2908 takto :

- manželům JT a ZT, Ivančice, id.5571/56772 do jejich společného jmění manželů
- JP, Ivančice, id.3426/56772 do jejího vlastnictví
- manželům DF a MF, Ivančice, id.6924/56772 do jejich společného jmění manželů
- MH, Ivančice, id.3614/56772 do jejího vlastnictví
- JM, Ivančice, id.5272/56772 do jeho vlastnictví
- LH a AH, Ivančice, id.6980/56772 do jejich společného jmění manželů
- PK, Ivančice, id.3606/56772 do jejího vlastnictví
- PR, Ivančice, id.5432/56772 do jeho vlastnictví
- manželům JV a BV, Ivančice, id.6964/56772 do jejich společného jmění manželů

- manželům LP a IP, Ivančice, id.3616/56772 do jejich společného jmění manželů
- ZŠ, Oslavany, id.5367/56772 do jeho vlastnictví.

\*\*\* prodej pozemku p.č.700/23 – orná o výměře 123 m<sup>2</sup> v k.ú.Němčice u Ivančic podle geom.plánu č.438-13/2013 za 150,- Kč/m<sup>2</sup> do vlastnictví MV, Ivančice.

\*\*\* prodej pozemků p.č.59/4 – ost.plocha o výměře 45 m<sup>2</sup>, p.č.2782/15 –ost.plocha o výměře 21 m<sup>2</sup> a st.1010 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú.Kounické Předměstí za kupní cenu 5 040,- Kč do vlastnictví Povodí Moravy, s.p., Brno, IČ 70890013.

## **B) SOUHLASÍ**

\*\*\* s umístěním stavby „3 rodinné domy, prodloužení hlavních řadů veřejné technické infrastruktury včetně jejich přípojek k jednotlivým RD a příjezdová komunikace“, na pozemcích p.č. PK 198/7 a KN 3080/13, k.ú. Ivančice v lokalitě „Černá“.

## **C) NESCHVALUJE**

\*\*\* záměr prodeje pozemků p.č.ZE 1168/8 o výměře 667 m<sup>2</sup>, 1168/9 o výměře 271 m<sup>2</sup>, 168/10 o výměře 383 m<sup>2</sup>, 1168/11 o výměře 358 m<sup>2</sup>, 1168/12 o výměře 372 m<sup>2</sup>, 1168/13 o výměře 589 m<sup>2</sup>, 1168/14 o výměře 716 m<sup>2</sup>, 1168/15 o výměře 648 m<sup>2</sup>, 1168/16 o výměře 627 m<sup>2</sup>, 1168/17 o výměře 343 m<sup>2</sup>, 1168/18 o výměře 306 m<sup>2</sup>, 1168/19 o výměře 688 m<sup>2</sup>, 1168/20 o výměře 635 m<sup>2</sup>, 1168/21 o výměře 490 m<sup>2</sup>, 1168/22 o výměře 319 m<sup>2</sup>, 1168/23 o výměře 310 m<sup>2</sup> a 1168/24 o výměře 246 m<sup>2</sup> v k.ú.Řeznovice.

\*\*\* prodej pozemků p.č.2595/2 – zahrada o výměře 831 m<sup>2</sup>, p.č.2595/59 – zahrada o výměře 475 m<sup>2</sup>, p.č.2595/61 – zahrada o výměře 207 m<sup>2</sup>, p.č.2601/9 – ost.plocha o výměře 23 m<sup>2</sup>, p.č.2601/10 – ost.plocha o výměře 9 m<sup>2</sup>, p.č.2601/11 – ost.plocha o výměře 23 m<sup>2</sup>, p.č.2601/12 – ost.plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č.2601/13 – ost.plocha o výměře 28 m<sup>2</sup>, p.č.2601/14 – ost.plocha o výměře 42 m<sup>2</sup> a p.č.2601/15 – ost.plocha o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú.Kounické předměstí podle geom.plánu č.930-327/2008 za .....Kč/m<sup>2</sup> do vlastnictví Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Meruňkový sad Ivančice, IČ 22606017.

## **D) BERE NA VĚDOMÍ**

\*\*\* zprávu týkající se Besední domu, jak ji předložil místostarosta.

## **E) UKLÁDÁ**

\*\*\* radě města apelovat na zřizovatele Kordisu, kterým je Jihomoravský kraj s požadavkem na menší autobusy pro spoje nadstandardu linek Ivančice-Hrubšice, avšak autobusy musí mít možnost přepravy dětského kočárku.

\*\*\* ukládá odboru majetkoprávnímu pokračovat v souvislosti s Meruňkovým sadem v jednání se svazem zahrádkářů.

## 15. ZÁVĚR

MUDr. Adam poděkoval přítomným za účast; zakončil zasedání zastupitelstva v 17.27 hod.

V Ivančicích dne 10. 2. 2014

MUDr. Vojtěch Adam  
starosta města

Radoslav Skála  
místostarosta

Ing. Antonín Moravec  
ověřovatel

Petr Sláma  
ověřovatel

Zapsala: Ing. Ivana Krejčová

---

Příloha: 1) prezenční listina  
2) tabulka OTI  
3) tabulka OMP