

M Ě S T O I V A N Ě I C E

V ý p i s z přijatých usnesení z 22. řádné schůze rady města konané dne 19. 08. 2026

Ve zveřejněném výpisu jsou vypuštěny osobní údaje ve smyslu z. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů.

1. Plán zimní údržby, TSMI

Návrh usnesení:

RM schvaluje předložený Plán zimní údržby 2026/2027.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/514

2. Schválení smlouvy o spolupráci s TV pořadem Cyklotoulky

Návrh usnesení:

RM schvaluje Smlouvu o spolupráci se společností Egomotion s.r.o., jejímž předmětem je natočení a odvysílání pořadu Cyklotoulky Ivančice v rozsahu uvedeném ve smlouvě.

Cena 65.000,- Kč bez DPH. Hrazeno bude z rezervy rady.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/515

3. Objednávka tisku publikace "Ivančice včera a dnes"

Návrh usnesení:

RM schvaluje objednávku tisku publikace "Ivančice včera a dnes".

Cena 153.400,- Kč bez DPH. Hrazeno bude z rozpočtu starosty.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/516

4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – optické sítě T-Mobile: č. 61228/bVB3/FTTH-000/2021 (INS_FTTH_CZ_2393_61228_Ivančice_Sídlíště)

Návrh usnesení:

RM:

a) schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 61228/bVB3/FTTH-

000/2021 (INS_FTTH_CZ_2393_61228_Ivančice_Sídliště) mezi městem Ivančice, jako budoucím povinným z věcného břemene, a T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO 64949681, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, a to k tíži pozemků ve vlastnictví města Ivančice - pozemků parc. č. 581/56 (ostatní komunikace); 3108/1 (ostatní komunikace); 570/11 (zeleň); 570/10 (sportoviště a rekreační plocha); 570/9 (zeleň); 570/6 (zeleň); 570/5 (ostatní komunikace); 570/3 (zeleň); 581/23 (ostatní komunikace); 581/22 (ostatní komunikace); 581/20 (ostatní komunikace); 581/21 (ostatní komunikace); 900/10 (jiná plocha); 900/9 (jiná plocha); 900/22 (ostatní komunikace); 900/16 (ostatní komunikace); 922/13 (ostatní komunikace); 3112/9 (ostatní komunikace); 570/8 (ostatní komunikace); 570/12 (ostatní komunikace); 570/1 (ostatní komunikace); 570/7 (ostatní komunikace); 570/14 (ostatní komunikace); 581/55 (zeleň); 570/2 (manipulační plocha); 570/4 (zeleň); 3210 (ostatní komunikace); 921/4 (ostatní komunikace); 900/4 (jiná plocha); 3329 (manipulační plocha); 900/24 (jiná plocha); 900/18 (ostatní komunikace); 900/14 (ostatní komunikace); 900/13 (manipulační plocha); 348/1 (zahradka), st.1222 (zastavěná plocha a nádvoří), 916/1 (orná půda); 915/1 (orná půda); 915/4 (orná půda); 900/79 (orná půda); 900/77 (orná půda); 900/75 (orná půda); 900/81 (orná půda); 590/15 (ostatní komunikace); st.907/2 (zastavěná plocha a nádvoří); 3386 (jiná plocha); 900/15 (ostatní komunikace), chodník na pozemku p. č. 3110/2 (komunikace) v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, a to za jednorázovou náhradu stanovenou na základě znaleckého posudku, za podmínek uvedených v návrhu smlouvy (příloha č. 1 materiálu).

b) schvaluje pověření Ing. Lenky Procházkové a Ing. Lud'ka Bernarda k jednání podle této smlouvy, zejména ve věcech uvedených v čl. IV odst. 4.10 (oznámení reklamace, dohoda o odstranění) a v bodě 18 Přílohy č. 3 smlouvy (odsouhlasení vychýlení trasy do 0,5 m vyvolané výhradně uložením stávajících sítí bez nutnosti uzavřít dodatek ke smlouvě), jménem města Ivančice. Tyto kontaktní osoby nejsou oprávněny uzavírat dodatky k této smlouvě ani činit jednání směřující k ukončení závazku z této smlouvy.

c) ruší usnesení č. RM/2022/18/487 ze dne 15. 06. 2022, kterým byl udělen souhlas ke zvláštnímu užívání komunikací z důvodů umístění inženýrských sítí do komunikace s podmínkami.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/517

5. Nájemní smlouva č. 2131000572 – prominutí nájemného

Návrh usnesení:

RM schvaluje prominutí nájemného plynoucího z nájemní smlouvy č. 2131000572 včetně úroků z prodlení, celková částka 8.409,- Kč, neboť zbytková část nájemní smlouvy byla na veřejnou komunikaci, kterou nájemce J. Š., nar., bytem 664 91 Ivančice, nemohl reálně výlučně užívat.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/518

6. Kupní smlouvy nabytí částí pozemků 427/9 a 427/1 a dále prodeje částí pozemků 536/2 a 427/5, vše v k. ú. Ivančice

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit:

- a) kupní smlouvu – nabytí částí pozemku p. č. 427/9, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 13746 m², geometrickým plánem č. 3028-293/2024 ze dne 07. 01. 2025 oddělených a nově označených jako pozemek:
- p. č. 427/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m²,
 - p. č. 427/22, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 19 m²,
 - p. č. 427/23, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 69 m²,
 - p. č. 427/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m²,
 - p. č. 427/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 88 m²,
 - p. č. 427/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 19 m²,
- vše v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, z majetku společnosti IVACARTECH s.r.o., se sídlem Krumlovská 1430/30, 664 91 Ivančice, IČO 17866138, za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě.
- b) kupní smlouvu – nabytí částí pozemku p. č. 427/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 11571 m², geometrickým plánem č. 3028-293/2024 ze dne 07. 01. 2025 oddělených a nově označených jako pozemek:
- p. č. 427/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 101 m²,
 - p. č. 427/20, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m²,
- vše v k. ú. Ivančice, obec Ivančice z majetku v SJ manželů Ing. J. S., nar. a E. S., nar., oba bytem 664 91 Ivančice, za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě.
- c) kupní smlouvu – prodej částí pozemků, geometrickým plánem č. 3028-293/2024 ze dne 07. 01. 2025 oddělených a nově označených:
- z pozemku p. č. 427/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 879 m² oddělena část nově označená jako pozemek p. č. 427/28, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 89 m²,
 - z pozemku p. č. 536/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 366 m² oddělena část nově označená jako pozemek p. č. 536/3, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 15 m² a část nově označená jako pozemek p. č. 536/4, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1 m²,
- vše v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, do majetku společnosti IVACARTECH s.r.o., se sídlem Krumlovská 1430/30, 664 91 Ivančice, IČO 17866138, za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě.
- d) kupní smlouvu – prodej části pozemku p. č. 427/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 879 m², geometrickým plánem č. 3028-293/2024 ze dne 07. 01. 2025 oddělené a nově označené jako pozemek p. č. 427/27, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 11 m², v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, do majetku v SJ manželů Ing. J. S., nar. a E. S., nar., oba bytem 664 91 Ivančice, za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/519

7. Veřejná zakázka malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce objektu Panowského vily v Ivančicích na objekt péče v denním stacionáři s pečovatelskou službou (opakované)" - přidělení zakázky a schválení smlouvy o dílo

Návrh usnesení:

RM schvaluje na základě doporučení hodnotící komise zadání veřejné zakázky malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce objektu Panowského vily v Ivančicích na objekt péče v denním stacionáři s pečovatelskou službou (opakované)" firmě ARTENDR s.r.o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO 24190853, s nabídkovou cenou 1.127.000,- Kč bez DPH a délkou realizace 42 kalendářních dnů a schvaluje smlouvu o dílo s touto firmou. V opakovaném řízení bylo osloveno 8 firem, podány byly 2 nabídky. Hrazeno bude z rozpočtu ORJ 555 po rozpočtovém opatření.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/520

8. Podlimitní veřejná zakázka "Přístavba, stavební úpravy a energetické úspory budovy č. p. 1717/17, katastrální území Ivančice" - schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

Návrh usnesení:

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 19. 05. 2026 na podlimitní veřejnou zakázku "Přístavba, stavební úpravy a energetické úspory budovy č. p. 1717/17, katastrální území Ivančice" se společností POZEMO s.r.o., se sídlem Pražákova 1008/69, 639 00 Brno, IČO 22512926. Dodatek řeší navýšení ceny o 1.040.020,01 Kč bez DPH a prodloužení termínu realizace o 30 kalendářních dnů. Hrazeno bude z ORJ 555 po rozpočtovém opatření.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/521

9. Podlimitní veřejná zakázka "Rekonstrukce místních komunikací a novostavba parkovacích stání, ul. U Hřiště, Ivančice, katastr. území Alexovice" - schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

Návrh usnesení:

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 17. 07. 2025 na podlimitní veřejnou zakázku "Rekonstrukce místních komunikací a novostavba parkovacích stání, ul. U Hřiště, Ivančice, katastr. území Alexovice" se společností Inženýrské stavby Jebáček s.r.o., se sídlem Popice 11, 669 02 Znojmo, IČO 29366186. Dodatek řeší možnost zapojení poddodavatele a změnu způsobu fakturace.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/522

10. Vyjádření ke změně technického řešení k akci EG.D „Němčice, přípojka kNN Město Ivančice“

Návrh usnesení:

RM nesouhlasí se změnou technologického řešení trasy zemní kabelové přípojky na akci „Němčice, přípojka kNN Město Ivančice“ za podmínek stanovených OSÚMI pod č. j.: MI 27115/2026. RM požaduje, aby žadatel hledal a předložil jiné technické řešení. RM ukládá OSÚMI prověřit možnost připolování k budoucí kanalizační přípojce budoucího rodinného domu na p. č. 1707.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/523

11. Vyjádření ke změně technického řešení k akci EG.D „Němčice, přípojka kNN Khachatryan Grigor“

Návrh usnesení:

RM nesouhlasí se změnou technologického řešení trasy zemní kabelové přípojky na akci „Němčice, přípojka kNN Khachatryan Grigor“ za podmínek stanovených OSÚMI pod č. j.: MI 27074/2026. RM požaduje, aby žadatel hledal a předložil jiné technické řešení.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/524

12. Souhlas s umístěním novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 281/64 v k. ú. Hrubšice

Návrh usnesení:

RM souhlasí se stavebním záměrem pod názvem "Novostavba RD v Ivančicích" na pozemku parc. č. 281/64 v k. ú. Hrubšice.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/525

13. Souhlas s umístěním oplocení a zábradlí na pozemcích parc. č. 590/73 a 590/137 v k. ú. Ivančice

Návrh usnesení:

RM nesouhlasí s umístěním oplocení a zábradlí dle předložené žádosti.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/526

14. Ceník pro období od 01. 09. 2026 do 31. 08. 2027 v Městské sportovní hale Ivančice

Návrh usnesení:

RM odkládá projednání bodu a požaduje doplnit vytiženost prostor v Městské sportovní hale Ivančice, Rybářská ev. č. 1202, příjmy, výnosy a výdaje.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/527

15. Uzavření Dodatku č. 3 k bytu č. 4 na adrese Palackého náměstí 87/41, Ivančice

Návrh usnesení:

RM schvaluje Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 28. 08. 2023 k bytu č. 4, nacházejícího se na adrese Palackého náměstí 87/41, Ivančice; mezi městem Ivančice (jako pronajímatelem) a paní V. B., nar., bytem Ivančice. Nájem na dobu určitou do 31. 08. 2027.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/528

16. Uzavření Dodatku č. 4 k bytu č. 1 na adrese Chřestová 1018/41, Ivančice

Návrh usnesení:

RM schvaluje Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 01. 09. 2022 k bytu č. 1, nacházejícího se na adrese Chřestová 1018/41, Ivančice; mezi městem Ivančice (jako pronajímatelem) a paní M. K., nar., bytem Ivančice. Nájem na dobu určitou do 31. 08. 2027.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/529

17. Uzavření Dodatku č. 4 k bytu č. 5 na adrese Pod Hájkem 28/38, Ivančice

Návrh usnesení:

RM schvaluje Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 01. 09. 2022 k bytu č. 5, nacházejícího se na adrese Pod Hájkem 28/38, Ivančice; mezi městem Ivančice (jako pronajímatelem) a paní A. H., nar., bytem Ivančice. Nájem na dobu určitou do 30. 04. 2027.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/530

18. Havarijní pojištění nového vozu Caddy pro Městskou policii Ivančice

Návrh usnesení:

RM schvaluje rozsah pojištění vozidla č. 6584350005 k pojistné smlouvě č. 6385979245 u Generali České pojišťovny a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, nákladního automobilu typ VW Caddy, za roční pojistné ve výši 16.390,- Kč. Pojištění se týká havarijního pojištění a pojištění všech skel. Dále bude zakoupena CC jednotka pro toto nové auto za 7.014,00 Kč včetně montáže. Financováno bude z rezervy provozní.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/531

19. Zákon o podpoře bydlení – zřízení kontaktního místa

I. Návrh usnesení:

RM bere na vědomí, že novelou zákona o podpoře bydlení č. 129/2026 Sb. dochází s účinností od 01. 09. 2026 k rozšíření výkonu části přenesené působnosti pro ORP Ivančice podle zákona o podpoře bydlení na Městský úřad Ivančice.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/532

II. Návrh usnesení:

RM schvaluje zřízení kontaktního místa a zařazení agendy dle zákona č. 129/2026 Sb. o podpoře bydlení do struktury Městského úřadu Ivančice pod odbor sociálních věcí.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/533

III. Návrh usnesení:

RM bere na vědomí, že náplní práce kontaktního místa bude zejména:

- 1.1. poskytování poradenství v bydlení a provedení záznamu o poskytnutí poradenství v evidenci podpory bydlení (dále jen „Evidence“; § 12 odst. 1 a 2),
- 1.2 možnost provádět šetření bytové situace v určitých případech (§ 16),

- 1.3 přijímání oznámení o ukončení asistence v bydlení (§ 63 odst. 1 věta první),
- 1.4. svolávání jednání při předčasném ukončení poskytování asistence v bydlení a plnění dalších souvisejících úkolů (§ 65 odst. 1 až 5),
- 1.5 koordinace poskytování podpůrných opatření v bydlení (§ 66 odst. 1 a 2),
- 1.6 přijímání oznámení, kterým skupinám nebo podskupinám zvláště zranitelných osob podle přílohy č. 4 k zákonu hodlá poskytovatel asistence v bydlení tuto asistenci poskytovat, popřípadě věkovou hranici nebo druh zdravotního postižení jejich příslušníků (§ 66 odst. 4),
- 1.7 vydávání potvrzení, že se poskytovatel se základním pověřením k poskytování bydlení s ručením a podnájemního bydlení nedopustil v posledních 2 letech hrubého porušení povinností vyplývajících ze zákona (§ 111 odst. 3),
- 1.8 kontrola řádného poskytování podpůrného opatření (§ 124 odst. 1) a provádění záznamu o provedené kontrole v Evidenci (§ 128),
- 1.9 vypracovávání zprávy o bydlení pro správní obvod obce s rozšířenou působností každé 3 roky a její zveřejnění na internetových stránkách obce (§ 129),
- 1.10 provádění změn v údajích vedených v Evidenci, nestanoví-li zákon pro jejich změny zvláštní postup (§ 132 odst. 2),
- 1.11 vkládání dokladů podle § 132 odst. 3 do Evidence, nestanoví-li zákon pro jejich vkládání zvláštní postup (§ 132 odst. 4).

Tyto činnosti budou vykonávat pracovníci zařazené do odboru sociálních věcí Městského úřadu Ivančice paní Eva Ošmerová, DiS. a vedoucí odboru Bc. et Bc. Šárka Houfková.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2026/22/534