

M Ě S T O I V A N Ě I C E

V ý p i s

z přijatých usnesení 8. schůze rady města konané dne 26. 03. 2025

Ve zveřejněném výpisu jsou vypuštěny osobní údaje ve smyslu z. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů.

1. Dotace Domovu Ivančice, s. r. o. v rámci dotačního programu „Podpora poskytování sociálních služeb v souladu s ustanovením § 105 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů pro rok 2025“

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu schválit poskytnutí dotace (veřejné finanční podpory) v rámci dotačního programu města Ivančice „Podpora poskytování sociálních služeb v souladu s ustanovením § 105 zákona č. 108/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro rok 2025“ poskytovateli sociálních služeb Domov Ivančice, s. r. o., se sídlem Čapkova 195/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 08207364, v celkové výši 1 679 000,- Kč na sociální služby: domov se zvláštním režimem a odlehčovací služby a schválit předloženou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro rok 2025 (příloha č. 1 materiálu).

Hrazeno bude z rozpočtu města Ivančice, z prostředků odboru sociálních věcí MěÚ.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/219

2. Úkol z 1. zasedání ZM 2025 - metodika MV ČR a JMK (na vědomí)

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí stanovisko MV ČR a vyjádření JMK; materiály budou předloženy zastupitelstvu města na vědomí v rámci splnění úkolu.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/220

3. Převody majetku státu na obce a naopak – zajištění projevení zájmu o převod, zveřejňování záměrů města na stránkách ÚZSVM

Návrh usnesení:

RM:

- a) **bere na vědomí** informaci o novele zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů týkající se nárokových bezúplatných a úplatných převodů vymezeného majetku státu do vlastnictví obcí a vymezeného majetku obcí do vlastnictví státu,

- b) **ukládá** Ing. Bc. Zdeňku Geyerovi, cELog, investičnímu technikovi města zařazenému do OSÚMI zajišťovat sledování zveřejněných záměrů zcizení nepotřebných nemovitých věcí státu na stránkách ÚZSVM v pravidelných intervalech, předávat informace o zveřejněných záměrech se svým stanoviskem a stanoviskem ORR - ÚP členovi rady města, jež má stanovenou působnost v oblasti strategického a územního rozvoje města, k vyjádření doporučujícího či nedoporučujícího stanoviska a následně odboru právnímu ke zpracování materiálu do RM k rozhodnutí o záměru nabytí, resp. o projevení zájmu o převod, to vše tak, aby nedošlo k marnému uplynutí 2 měsíční lhůty dle § 21a č. 219/2000 Sb.,
- c) **ukládá** ORR-ÚP předávat investičnímu technikovi OSÚMI stanoviska z pohledu ÚP k záměrům zcizení nepotřebných nemovitých věcí státu zaslaným z OSÚMI tak, aby nedošlo k marnému uplynutí 2 měsíční lhůty dle § 21a č. 219/2000 Sb.
- d) **ukládá** vedoucímu odboru informačních systémů, co nejdříve zajistit registraci města a uživatelů (starosta, investiční technik, vedoucí OSÚMI, právníci OP) v aplikaci "Nabídka majetku státu" na www.nabidkamajetku.gov.cz,
- e) **pověřuje** právníky zařazené do odboru právního, aby pro případ, že bude radou města schválen záměr nabytí, resp. zájem o převod hmotných nemovitých věcí státu, u nichž byl zveřejněn záměr jejich zcizení dle §21a odst. 1 č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, projevíli zájem města o převod navenek prostřednictvím internetových stránek ÚZSVM,
- f) **pověřuje** právníky zařazené do odboru právního zveřejňováním informací o úmyslech zcizit hmotné nemovité věci města v souladu s ustanovením § 39a odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, po schválení záměru jejich zcizení radou města, prostřednictvím internetových stránek ÚZSVM.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/221

4. Bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu 4/6 na pozemcích p. č. 814/8, 815/4, 815/25, 979/1, 1025/49, 1958/1, 1960/1, 1966/17, 2039/8, 2040/7, 2769/54 v k. ú. Kounické Předměstí

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 4/6 z celku na pozemcích v k. ú. Kounické Předměstí, obec Ivančice, a to:

- p. č. 814/8, lesní pozemek, o výměře 683 m²,
- p. č. 815/4, orná půda, o výměře 146 m²,
- p. č. 815/25, ostatní plocha, ostat. komunikace, o výměře 43 m²,
- p. č. 979/1, trvalý travní porost, o výměře 26 m²,
- p. č. 1025/49, lesní pozemek, o výměře 2769 m²,
- p. č. 1958/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 52 m²,
- p. č. 1960/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 432 m²,
- p. č. 1966/17, orná půda, o výměře 3668 m²,
- p. č. 2039/8, lesní pozemek, o výměře 171 m²,
- p. č. 2040/7, lesní pozemek, o výměře 26 m²,
- p. č. 2769/54, ostatní plocha, ostat. komunikace, o výměře 41 m²,

z vlastnictví pana K. M., nar., trv. bytem 900 82 Blatné pri Senci, Slovenská republika do vlastnictví města Ivančice, za podmínek uvedených v předložené darovací smlouvě (příloha č. 1 materiálu).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/222

5. Nabídka odkupu bytových jednotek – Rezidence Sýpka

Návrh usnesení:

RM:

- a) bere na vědomí** nabídku společnosti Rezidence Sýpka s.r.o., se sídlem Tomáše Procházky 415/9, 66491 Ivančice, IČO 21538042, na odkup 22 bytových jednotek, které vzniknou v rámci bytového domu na adrese Tomáše Procházky č. p. 415/9, Ivančice, který je součástí pozemku p. č. st. 231/1, v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, o velikosti podlahové plochy do 80 m², a to: 13 BJ o velikosti 1+kk, 8 BJ o velikosti 2+kk, 1 BJ o velikosti 3+kk mezonet, za celkovou cenu 98 600 000,- Kč bez DPH. V případě zájmu mohou být dále nabídnuty i garáže a venkovní parkovací stání.
- b) doporučuje** zastupitelstvu města schválit vyjádření, že město Ivančice **nemá zájem** o odkup 22 bytových jednotek uvedených v bodě a) tohoto usnesení.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/223

6. Záměr prodeje pozemku p. č. 1089/13 v k. ú. Ivančice

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemku p. č. 1089/13, zahrada, o výměře 99 m², v k. ú. Ivančice, obec Ivančice.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/224

7. Záměr prodeje části pozemku p. č. 408/2, nově označen jako pozemek p. č. st. 411, v k. ú. Alexovice

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 408/2, nově označen jako pozemek p. č. st. 411, zastavěná plocha, o výměře 4 m² dle GP č. 639-1083/2023, v k. ú. Alexovice, obec Ivančice.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/225

8. Kupní smlouva – prodej pozemku p. č. 413/3, v k. ú. Hrubšice

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 413/3, neplodná půda, (ostatní plocha), o výměře 218 m², v k. ú. Hrubšice, obec Ivančice do výlučného vlastnictví pana I. V., nar., bytem 672 01 Moravský Krumlov, za kupní cenu 170 040,- Kč, za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě (příloha č. 1 tohoto materiálu).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/226

9. Prodej části pozemku p. č. 564/1 o výměře 7 m² v k. ú. Ivančice, obec Ivančice

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku 564/1, orná půda o výměře 7 m² v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, geometrickým plánem č. 3013-245/2024 ze dne 20. 08. 2024 nově označené jako pozemek p. č. 564/32 orná půda do společného jmění manželů T. M., narozeného, bytem 664 91 Ivančice a M. M., narozené, bytem 67201 Moravský Krumlov za kupní cenu 10 500,- Kč, za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/227

10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení a zániku věcného břemene EG.D č. ZN-001030092453/001-ELIS - „Ivančice, roz. kNN 9 RD, Tech.sl.+P.“. Dotčený pozemek v majetku města p. č. 202/7 v k. ú. Ivančice

Návrh usnesení:

RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o zániku věcného břemene č. ZN-001030092453/001-ELIS (Ivančice, roz. kNN 9 RD, Tech.sl.+P.) mezi městem Ivančice jako budoucím povinným z věcného břemene a EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, a to k tíži pozemku ve vlastnictví města Ivančice parc. č. 202/7, zahrada, v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, a to za jednorázovou náhradu ve výši 6 500,- Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/228

11. Betonové stoly na stolní tenis

I. Návrh usnesení:

RM revokuje usnesení č. RM/2024/25/648.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/229

II. Návrh usnesení:

RM souhlasí s umístěním betonových stolů na stolní tenis dle předložené mapy.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/230

12. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o připojení na PCO

Návrh usnesení:

RM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o připojení na pult centralizované ochrany č. TR22/2023 - PCO s dodavatelem SECURITY MONIT s. r. o., IČO 60755792, se sídlem Hoblíkova 6, 613 00 Brno. Dodatkem se navyšuje cena za datové služby o 35,- Kč bez DPH/měsíc.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/231

13. Uzavření Dodatku č. 4 k bytu č. 16, Komenského náměstí 21/9, Ivančice

Návrh usnesení:

RM neschvaluje Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 01. 11. 2022 k bytu č. 16, nacházející se na adrese Komenského náměstí 21/9, Ivančice; mezi městem Ivančice (jako pronajímatelem) a panem B. Z., nar., bytem Ivančice (jako nájemcem).

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 1 Zdrželo se: 1 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/232

14. RO 02 – narozpočtování schválených bodů z rezerv z rad č. 1 – 8/2025

Návrh usnesení:

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 2 týkající se narozpočtování schválených bodů z rezerv z rad č. 1 až 8 dle podkladu předloženého vedoucím odboru plánovacího a finančního Ing. Peškou.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/233

15. RO 03 – Dotace a převody mezi obcemi

Návrh usnesení:

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 03 (v pravomoci RM dle Zásad pro kontrolu plnění rozpočtu města a jeho čerpání), které zahrnuje:

- 1) úpravu transferů,
- 2) převody mezi obcemi, podle návrhu předloženého vedoucím odboru plánovacího a finančního Ing. Peškou.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/234

16. Navýšení počtu pracovníků – odbor informačních systémů MěÚ Ivančice

Návrh usnesení:

RM souhlasí se zřízením 1 nové pozice v odboru informačních systémů MěÚ Ivančice, úředník-technik IS; účinnost od 01. 04. 2025, na dobu neurčitou.

Počet zaměstnanců zařazených do odboru informačních systémů MěÚ Ivančice bude 3, celkový schválený počet zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Ivančice (89) se vzhledem k trvajícím fyzickému podstavu nezvýší.

Na zřízenou pozici bude neprodleně vyhlášeno výběrové řízení podle zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů v platném znění.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/235

17. Veřejná zakázka malého rozsahu "Zajištění služeb fyzické ostrahy objektů města Ivančice" - přidělení zakázky a schválení Smlouvy o zajištění ostrahy

I. Návrh usnesení:

RM schvaluje na základě doporučení hodnotící komise vyloučení nabídky firmy Sdružení K2S pro Ivančice, zastoupeno vedoucím společníkem K2S Facility, spol. s r. o., se sídlem Průmyslová 566/5, 108 00 Praha, IČO 04561325 z hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Zajištění služeb fyzické ostrahy objektů města Ivančice" z důvodu nesplnění technické kvalifikace (reference).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/236

II. Návrh usnesení:

RM schvaluje na základě doporučení hodnotící komise zadání veřejné zakázky malého rozsahu

"Zajištění služeb fyzické ostrahy objektů města Ivančice" firmě HP Corporation s. r. o., se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČO 21383332 s nabídkovou cenou 58 500,- Kč za měsíční paušál poskytování služby a schvaluje Smlouvu o zajištění ostrahy s touto firmou. Osloveno bylo 5 firem, podány byly 2 nabídky. Hrazeno bude z ORJ 1.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/237

18. Veřejná zakázka malého rozsahu "Restaurování svítidel ve velkém a malém sálu a přísálí Besedního domu, Tesařovo náměstí 199/1, Ivančice" - přidělení zakázky a schválení Smlouvy o dílo

Návrh usnesení:

RM schvaluje na základě doporučení hodnotící komise zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Restaurování svítidel ve velkém a malém sálu a přísálí Besedního domu, Tesařovo náměstí 199/1, Ivančice" firmě HOUSKA & DOUDA, spol. s r. o., se sídlem M. J. Lermontova 1018/11, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO 48111911 s nabídkovou cenou 1 258 100,- Kč bez DPH a schvaluje smlouvu o dílo s touto firmou. Osloveny byly 3 firmy, podána byla 1 nabídka. Hrazeno bude z ORJ 555.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/238

19. Zahraniční služební cesta – Gerendás

Návrh usnesení:

RM schvaluje účast zástupců města na „III. Prezentácii tradičních jedál“ v termínu od 03. 04. do 06. 04. 2025 v maďarském Gerendáši ve složení Bc. Jaroslav Sojka, Mgr. Liběna Kubíková (služební cesta) a Josef Sedmík. Doprava bude zajištěna služebním vozidlem 1BN0479, řidiči Bc. Jaroslav Sojka, Mgr. Liběna Kubíková a Josef Sedmík.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2025/8/239