

Výzva k podání podnětu na změnu územně plánovací dokumentace města Ivančice

Město Ivančice, jako schvalující orgán, prostřednictvím určeného zastupitele vydává „Výzvu k podání podnětu na změnu územně plánovací dokumentace města Ivančice“.

Podnět na pořízení změny obsahuje (dle § 109 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů):

- údaje umožňující identifikaci navrhovatele podnětu, včetně uvedení skutečností prokazujících, že je oprávněn podat podnět na pořízení změny územně plánovací dokumentace,
- název územně plánovací dokumentace, kterou navrhuje změnit,
- předmět změny a důvody pro její pořízení,
- návrh úhrady nákladů uvedených v § 91 odst. 1 a § 92 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

§ 91

(1) **Náklady na mapové podklady, na zpracování územně plánovací dokumentace nebo její změny projektantem, na vyhodnocení vlivů, zpracovává-li se, na vyhotovení úplného znění územně plánovací dokumentace po její změně, na změnu navazující územně plánovací dokumentace a náklady na náhradu za změnu v území hradí u**

- a) územního rozvojového plánu ministerstvo,
- b) zásad územního rozvoje kraj,
- c) **územního plánu** a u regulačního plánu **obec**,
- d) územně plánovací dokumentace pro území vojenského újezdu Ministerstvo obrany.

(2) Náklady spojené s pořizováním územně plánovací dokumentace neuvedené v odstavci 1 hradí pořizovatel.

§ 92

(1) Vyplývá-li pořízení změny územně plánovací dokumentace ze změny politiky územního rozvoje nebo nadřazené územně plánovací dokumentace, uhradí náklady uvedené v § 91 odst. 1 na žádost ministerstvo, jedná-li se o politiku územního rozvoje nebo územní rozvojový plán, nebo územní samosprávný celek, který vydal nadřazenou územně plánovací dokumentaci.

(2) Odstavec 1 se nepoužije, byla-li příslušná část politiky územního rozvoje nebo nadřazené územně plánovací dokumentace, která změnu vyvolala, vydána na základě výhradní potřeby obce nebo kraje, nebo je-li ve prospěch rozvoje obce nebo kraje příslušných ke schválení navazující územně plánovací dokumentace.

(3) **Je-li pořízení změny územně plánovací dokumentace nebo pořízení regulačního plánu vyvoláno výhradní potřebou toho, kdo dal ke změně podnět, může schvalující orgán podmínit jejich pořízení částečnou nebo úplnou úhradou nákladů uvedených v odstavci 1 a v § 91 odst. 1 tím, kdo podnět dal.**

Podání podnětu **musí být učiněno na předepsaném formuláři**, který je přílohou této výzvy, a doručeno schvalujícímu orgánu, kterým je zastupitelstvo obce, určený zastupitel, Bc. Jaroslav Sojka.

Podání podnětu učinite:

- poštou na adresu

Město Ivančice, určený zastupitel
místostarosta Bc. Jaroslav Sojka,
Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice

- DS (sh2bdw6)
- osobně na podatelnu Městského úřadu Ivančice, Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice – zásilku označte: „Podnět na změnu ÚP, určený zastupitel, Bc. Jaroslav Sojka,,

V případě potřeby podá více informací pořizovatel, kterým je Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje, oddělení úřadu územního plánování a památkové péče, Ing. Monika Bursíková (546 419 463, bursikova@muiiv.cz), v úřední dny (PO a ST) od 7:30 – 17:00 hod., nebo po předchozí telefonické domluvě podle potřeby i jiné dny.

Dotazy je možné řešit i telefonicky nebo prostřednictvím emailu.

Lhůta pro podání podnětů je stanovena **ode dne vyvěšení výzvy do 31.01.2025.**

K později podaným podnětům nebude přihlíženo.

Podané podněty budou vyhodnoceny v rámci zprávy o uplatňování (§ 107 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů).

Pozn.

Na pořízení územního plánu nebo jeho změny není právní nárok. I když navrhovatel splní všechny předepsané náležitosti, je na zastupitelstvu města, pro kterou je územní plán (popř. jeho změna) pořizován, aby návrh komplexně posoudilo a rozhodlo (v samostatné působnosti) o jeho vhodnosti. Zastupitelstvo rozhodne o nákladech spojených s pořízením změny územního plánu.

Příloha:

Formulář Podnět na změnu územního plánu