

M Ě S T O I V A N Ā I C E
V ý p i s
z přijatých usnesení 23. řádné schůze rady města konané dne
14.08.2024

Ve zveřejněném výpisu jsou vypuštěny osobní údaje ve smyslu z. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů.

1. Mediální poradenství pro město Ivančice

Návrh usnesení:

RM schvaluje využití mediálního poradenství E. F. při komunikaci s médii na dobu 1 roku. Cena 50 000,- Kč. Hrazeno bude z rezervy rady.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/535

2. Žádost o uzavření smlouvy o inkasu – Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

Návrh usnesení:

RM schvaluje podání žádosti o uzavření smlouvy o inkasu Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, za účelem platby správních poplatků za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/536

3. Oznámení o konání veřejného leteckého vystoupení dne 7. 9. 2024

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí oznámení o konání veřejného leteckého vystoupení s názvem CHAMPIONS OVER CZECH HEAVEN v sobotu 7. 9. 2024 od 10.00 do 18.00 v areálu modelářského letiště CZECH HEAVEN v Ivančicích. Dle oznámení pořadatele budou předváděny letadla kategorie GA a modely letadel.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/537

4. Veřejná zakázka malého rozsahu "Rekonstrukce tělocvičny v Řeznovicích č. p. 154, Ivančice - I. etapa" - přidělení zakázky a schválení smlouvy o dílo

Návrh usnesení:

RM schvaluje na základě doporučení hodnotící komise zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce tělocvičny v Řeznovicích č. p. 154, Ivančice - I. etapa" firmě Petr Beránek, se sídlem Horníkova 4, 628 00 Brno, IČO 76117324 s nabídkovou cenou 1 788 298,44 Kč bez DPH a schvaluje smlouvu o dílo s touto firmou. Osloveno bylo 7 firem, podána byla 1 nabídka. Hrazeno bude z ORJ 555.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/538

5. Veřejná zakázka malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce malého sálu Kina Réna v Ivančicích" - přidělení zakázky a schválení smlouvy o dílo

Návrh usnesení:

RM schvaluje na základě doporučení hodnotící komise zadání veřejné zakázky malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce malého sálu Kina Réna v Ivančicích" firmě Ing. Arch. Jan Tesař, se sídlem Pod zahradami 59/9, 621 00 Brno, IČO 66565782 s nabídkovou cenou 475 200,- Kč bez DPH a schvaluje smlouvu o dílo s touto firmou. Osloveno bylo 5 firem, podány byly 2 nabídky. Hrazeno bude z ORJ 555.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/539

6. Veřejná zakázka malého rozsahu "Oprava střechy kaple Sv. Cyrila a Metoděje, Ivančice část Budkovice" – schválení výzvy a zadávací dokumentace

Návrh usnesení:

RM schvaluje text výzvy a zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu "Oprava střechy kaple Sv. Cyrila a Metoděje, Ivančice část Budkovice". Hrazeno bude z ORJ 101.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/540

7. Nadlimitní veřejná zakázka "Dodávka vybavení odborných učeben – AV a IT technika a nábytek – Základní škola T. G. Masaryka Ivančice 2" - schválení zadávací dokumentace

Návrh usnesení:

RM schvaluje text zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce „Dodávka vybavení odborných

učeben – AV a IT technika a nábytek – Základní škola T. G. Masaryka Ivančice 2“. Hrazeno bude z ORJ 555 a dotace IROP.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/541

8. Podlimitní veřejná zakázka "Vestavba odborné učebny v podkroví a vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM Ivančice 2" - schválení zadávací dokumentace

Návrh usnesení:

RM schvaluje text zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce „Vestavba odborné učebny v podkroví a vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM Ivančice 2“. Hrazeno bude z ORJ 555 a dotace IROP.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/542

9. Přechodné dopravní značení a konání Letkovských hodů 2024

I. Návrh usnesení:

RM souhlasí s navrženým přechodným dopravním značením v rámci pořádání Letkovských hodů v Letkovcích v době od 29. srpna 2024 od 16.00 hodin do 3. září 2024 do 20.00 hodin, včetně úplné uzavírky návsi po dobu konání této akce.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/543

II. Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem části pozemků p. č. 2026/12 (část o výměře 1 715 m²) a části pozemku p. č. 2026/14 (část o výměře 485 m²), celkem tedy 2 200 m², oba v k. ú. Letkovice, obec Ivančice, vyznačené v předloženém zákresu v katastrální a ortofotomapě Ivančice, za účelem konání tradičních Letkovských hodů ve dnech 29.08.2024 – 03.09.2024, uzavíranou mezi městem Ivančice a Letkováky z. s., IČO 08409358, se sídlem: Dlouhá 177/43, 664 91 Ivančice - Letkovice, za nájemné ve výši 1 000,- Kč za sjednanou dobu pronájmu, za podmínek stanovených v předložené nájemní smlouvě.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/544

10. Omezení vjezdu do ulice V Uliče

Návrh usnesení:

RM souhlasí s návrhem umístění uzamykatelného sloupku na ulici V Uliče podle předloženého návrhu a ukládá OSÚMI návrh odsouhlasit u PČR a nechat zařízení stanovit silničním správním orgánem a informovat s předstihem vlastníky nemovitostí nacházejících se na ulici V Uliče o umístění sloupku.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/545

11. Rekonstrukce LC v oblasti lokality Pekárka

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí projektovou dokumentaci na akci "LC Pekárka, k.ú. Alexovice". K předloženému záměru nemá námitek. Záměr se nedotýká majetku města ani zájmů města.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/546

12. Souhlas s návrhem trasy EGD na akci "Ivančice, přípojka kNN E."

Návrh usnesení:

RM souhlasí s návrhem trasy kabelové přípojky DSNN na akci "Ivančice, přípojka kNN E." v zahrádkářské kolonii Réna podle předložené dokumentace za podmínek stanovených OSÚMI pod č.j.: MI 18280/2024.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/547

13. Souhlas s návrhem trasy EGD na akci "Budkovice, přípojka kNN S. M."

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí návrh trasy kabelové přípojky DSNN na akci "Budkovice, přípojka kNN S. M." v Budkovicích. Přípojka se nedotýká zájmů města.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/548

14. Souhlas s DIO pro akci demolice RD na ul. Oslavanská 543/48

Návrh usnesení:

RM souhlasí s návrhem DIO pro akci Odstranění objektu RD na ul. Oslavanská 543/48 podle předložené dokumentace od specializované firmy SIGNEX spol. s r.o., a to do 31.10.2024.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/549

15. Pojištění cisterny na pitnou vodu

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí porovnání návrhů pojištění nově pořizované cisterny.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/550

16. Zápis č. 14 ze zasedání Komise pro regeneraci památkové zóny konaného dne 12. 6. 2024

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí zápis ze zasedání Komise pro regeneraci památkové zóny.

Rada města dále schvaluje termín odhalení pamětní desky J. Kratochvíla a to dne 27.9.2024 v 10:00 hod..

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/551

17. Souhlas s výpůjčkou pódia na Letkovské hody.

Návrh usnesení:

RM souhlasí s výpůjčkou pódia v majetku KIC Ivančice PO na Letkovské hody a ukládá KIC Ivančice uzavřít s žadatelem smlouvu o výpůjčce.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/552

18. Pronájem mobilních WC toalet

Návrh usnesení:

RM schvaluje akceptaci aktuálně nejvýhodnější nabídky na pronájem mobilního WC na Rozmarýnové hody Letkovice; předloženy 3 nabídky.
Hrazeno bude z rezervy rady.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/553

19. Podlimitní veřejná zakázka "Ivančice – Stavební úpravy náměstí Letkovice" – schválení Dodatku č. 1 k SOD

Návrh usnesení:

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 15. 11. 2023 s firmou STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČO 60838744 na zakázku "Ivančice – Stavební úpravy náměstí Letkovice". Dodatek řeší úpravu ceny snížením o 167 347,02 Kč bez DPH (konečná cena 10 021 190,83 Kč bez DPH). Hrazeno bude z ORJ 555.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/554

20. Obecně závazná vyhláška města Ivančice o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

I. Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku o stanovení místního koeficientu 1 až 4 pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí dle předloženého návrhu.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/555

II. Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku o stanovení místního koeficientu 1 a 2 pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí dle předloženého návrhu.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/556

21. Souhlas s úpravou připojení stavby "Ivančice – Horní Pancíře"

Návrh usnesení:

RM ruší usnesení číslo RM/2024/21/491 a souhlasí s navrženým připojením stavby s názvem "Ivančice – Horní Pancíře" na stávající komunikační síť, dle Smlouvy o úpravě právních vztahů při výstavbě obytného souboru „Ivančice – Horní pancíře“.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/557

22. Smlouva o reklamě a propagaci – Kometa Group Marketing, s.r.o.

Návrh usnesení:

RM schvaluje předloženou smlouvu o reklamě a propagaci mezi městem Ivančice a společností Kometa Group Marketing, s.r.o., IČO 06432468, se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, na dobu určitou od 1. 9. 2024 do 30. 6. 2025. Cena za plnění ve výši 5 600,- Kč + DPH bude vzájemně započtena.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/558

23. Smlouva o dílo – Doplnění herních prvků na DH Řeznovice

Návrh usnesení:

RM schvaluje Smlouvu o dílo na "Doplnění herních prvků na dětské hřiště v místní části Řeznovice, Ivančice" se zhotovitelem FLORA SERVIS GROUP s.r.o., IČO 25595377, se sídlem Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno. Cena díla je 220 200,00 Kč bez DPH, hrazeno bude z rozpočtu OSÚMI, ORJ 101 a nadačního příspěvku Nadace ČEZ.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/559

24. Smlouva o dílo – Fitness a dětské hřiště u budovy Osadního výboru Budkovice 72

Návrh usnesení:

RM schvaluje Smlouvu o dílo na "Fitness a dětské hřiště u budovy Osadního výboru Budkovice č. p. 72, Ivančice" se zhotovitelem BONITA GROUP SERVICE s.r.o., IČO 277 38 795, se sídlem Čedlosy 583, 664 24 Drásov. Cena díla je 263 754,00 Kč bez DPH, hrazeno bude z rozpočtu OSÚMI, ORJ 101.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/560

25. Žaloba o povolení služebnosti nezbytné cesty 5 C 8/2024 - DMT Jelinek s.r.o. – předběžné opatření, návrh žalobce na mimosoudní řešení

I. Návrh usnesení:

RM bere na vědomí

- a) informace o dosavadním průběhu řízení o žalobě o povolení služebnosti nezbytné cesty sp. zn. 5 C 8 /2024 ve věci žalobce DMT Jelinek s.r.o., IČO 60720930, sídlem Široká 1587/3, 664 91 Ivančice (příloha č. 1 materiálu),
 - b) informaci, že dne 12.08.2024 byl městu Ivančice společností DMT Jelinek s.r.o. doručen návrh evidovaný pod č.j. MI 22774/2024 podmínek pro zřízení služebnosti cesty k tíži pozemku města p.č. 3153/3 v k. ú. Ivančice (dále „Zatížená nemovitost“) jako služebnosti pozemkové (in rem), omezené do určité míry intenzity dopravy, a to stanovením maximálního počtu vozidel s limitovanou hmotností v určitém časovém období (příloha č. 2 materiálu),
- a rozhoduje nepodat odvolání proti usnesení č.j. 5 C 8/2024-434 – nařízení předběžného opatření, vzhledem k tomu, že tímto usnesením byly uloženy povinnosti pouze společnosti HSPM II a.s.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/561

II. Návrh usnesení:

RM souhlasí s jednáním se společností DMT Jelinek s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti cesty k tíži pozemku města p. č. 3153/3 v k. ú. Ivančice (dále „Zatížená nemovitost“) jako: služebnosti pozemkové (in rem), ve prospěch pozemků společnosti DMT Jelinek s.r.o. p. č. st. 1269, p. č. st. 1268 a p. č. st. 1666 v k. ú. Ivančice na jejímž základě by bylo město Ivančice povinno strpět oprávnění vlastníků těchto pozemků vjíždět motorovými vozidly s hmotností přesahující 3,5 tuny na Zatíženou nemovitost, v rozsahu maximálního přípustného zatížení a maximální přípustné intenzity dopravy dle Znaleckého posudku k posouzení maximálního přípustného zatížení a maximální přípustné intenzity dopravy, v rozsahu té části Zatížené nemovitosti, která je specifikována geometrickým plánem č. 2350-97/2023 ze dne 20.07.2023, a to za jednorázovou odměnu ve výši 15.000 Kč,

s tím, že v návrhu smlouvy budou také upraveny následující podmínky:

- právo užívat pozemky k jízdě motorovými vozidly o hmotnosti přesahující 3,5 tuny a k odstavení uvedených vozidel na dobu nezbytně nutnou k naložení a vyložení nákladu apod. (tj. neparkovat zde vozidla – důležité k zajištění přístupnosti areálu),
- právo užívat část pozemku města bude nevýhradní, město bude oprávněno dále přenechat

- pozemek k užívání i jiným subjektům, případně jim také zřídit služebnost,
- oprávněný ze služebnosti nebude oprávněn zamezovat užívání předmětného pozemku vlastníkem ani jakýmkoli dalším osobám užívajícím jej s jeho souhlasem,
 - upravit způsob určení podílu oprávněného ze služebnosti na nákladech na zachování a opravy věci, která je předmětem smlouvy, a udržování cesty, včetně lávek, mostů a zatrubnění nacházejícího se pod povrchem tohoto pozemku
 - oprávněný ze služebnosti musí strpět zamezení přístupu na předmětné části pozemku při provádění udržovacích prací a oprav, rekonstrukcí apod., a to bez jakékoli finanční náhrady,
 - upravit závazek DMT Jelinek s.r.o. vzít zpět podanou žalobu v části týkající se města Ivančice a vzdát se vůči němu veškerých nároků na náhradu nákladů řízení.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/562

26. Podpisování žádosti o dotaci v AIS SFŽP

Návrh usnesení:

RM pověřuje Ing. Jana Halbicha, aby jménem města Ivančice administroval projekt FVE na budovách města, a to včetně práva podepisování dokumentů v systému AIS SFŽP ČR v rámci žádosti o dotaci na FVE na střechách budov města Ivančice.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2024/23/563