

M Ě S T O I V A N Ā I C E

V ý p i s

z přijatých usnesení 15. mimořádné schůze rady města konané dne 24.05.2023

Ve zveřejněném výpisu jsou vypuštěny osobní údaje ve smyslu z. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů.

1. Pověření k vyřízení pozůstalosti po zemřelém T., jemuž město Ivančice vypravilo sociální pohřeb

Návrh usnesení:

RM schvaluje pověření Bc. et Bc. Šárky Houfkové, vedoucí OSV, k výkonu usnesení Okresního soudu Brno-venkov, č.j. 21 D 320/2023-46, ze dne 24.04.2023, o vypořádání pozůstalosti po zůstaviteli panu T., za město Ivančice jako vypravitele pohřbu a nabyvatele majetku nepatrné hodnoty, zanechaného zůstavitelem, a to zrušení běžného účtu na jméno T., u společnosti Československá obchodní banka, a.s., a převedení zůstatku na účet na účet města Ivančice u ČNB č. 94-6410641/0710 s variabilním symbolem 7208083531.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/328

2. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na realizaci projektu „Aktivity pro rodiny a seniory v Ivančicích“ (JMK 083871/23/OSV)

Návrh usnesení:

RM schvaluje přijetí dotace a smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK 083871/23/OSV na realizaci projektu „Aktivity pro rodiny a seniory v Ivančicích“ z dotačního programu Jihomoravského kraje „Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí“ pro rok 2023, uzavíranou s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno, IČO 70888337, jejímž předmětem je přijetí účelové neinvestiční dotace ve výši 54 000,- Kč na realizaci projektu, v termínu čerpání do 31.12.2023 a termínu vyúčtování do 31.01.2024.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/329

3. HK Ivančice – poskytnutí veřejné finanční podpory

Návrh usnesení:

RM schvaluje poskytnutí dotace ve výši 10 000,- Kč Házenkářskému klubu Ivančice, z. s. na úhradu nákladů spojených s účastí mini žactva na 14. ročníku mezinárodního turnaje v partnerském městě Stupava (Slovenská republika) "PLAYMINIHANDBALL 2023".

Hrazeno bude z Programu pro poskytování dotace nebo návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Ivančice pro rok 2023, dílčí program Sport. Zároveň rada města schvaluje příslušnou veřejnoprávní smlouvu.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/330

4. Prázdninový provoz Mateřské školy Ivančice-Němčice

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí prázdninový provoz Mateřské školy Ivančice-Němčice, Ke Karlovu 92, 664 91 Ivančice, který bude od 3. 7. 2023 do 21. 7. 2023. Zároveň bere rada města na vědomí pravidla prázdninového provozu, jak jsou uvedena v informaci pro občany.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 1 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/331

5. Kupní smlouva – pozemku p. č. 519/72 o výměře 354 m² v k. ú. Ivančice

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 519/72, zahrada, o výměře 354 m², v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, do vlastnictví paní H., bytem 66491 Ivančice, za kupní cenu ve výši 490 000,- Kč, za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/332

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030082967/001-DURP - „Ivančice, Kounická, Betona, připojení k DS“. Dotčené pozemky v majetku města p. č. 2438/1, 2438/6 v k. ú. Kounické Předměstí

Návrh usnesení:

RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030082967/001-DURP (Ivančice, Kounická, Betona, připojení k DS) mezi městem Ivančice jako budoucím povinným z věcného břemene a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, a to k tíži pozemků ve vlastnictví města Ivančice parc. č. 2438/1, 2438/6 oba ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Kounické Předměstí, obec Ivančice, a to za jednorázovou náhradu ve výši 3 800,- Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/333

7. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Ivančice – lokalita Na Brněnce, p. č. 3018/5, p. č. 3018/33, p. č. 3018/34, p. č. 3018/35, p. č. 3018/36, p. č. 3018/37, a částí pozemků: p. č. 3027/1, p. č. 3027/55, p. č. 3027/57, p. č. 3027/59

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje:

- pozemků p. č. 3018/5 o výměře 5 421 m², orná půda, p. č. 3018/33 o výměře 357 m², orná půda, p. č. 3018/34 o výměře 125 m², orná půda, p. č. 3018/35 o výměře 4 467 m², orná půda, p. č. 3018/36 o výměře 620 m², orná půda, p. č. 3018/37 o výměře 6 570 m², orná půda, a
- částí pozemků: p. č. 3027/1 - část o výměře cca 1 625 m², orná půda, p. č. 3027/55 - část o výměře cca 3 281 m², orná půda, p. č. 3027/57 - část o výměře cca 1 876 m², orná půda, p. č. 3027/59 - část o výměře cca 972 m², orná půda. Všechny pozemky a části pozemků jsou vyznačeny červeně v přiloženém zákresu na kopii ortofoto katastrální mapy.

vše v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, za kupní cenu minimálně 830,- Kč za m², za podmínek uvedených v předloženém návrhu.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/334

8. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1600 v k. ú. Alexovice

Návrh usnesení:

RM odkládá projednání bodu a požaduje prověřit, zda prodej části pozemku neznemožní přístup na pozemek p. č. 391/2.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/335

9. Nájemní smlouva č. 2131000565 o nájmu části pozemku p. č. 189/1 v k. ú. Kounické Předměstí

Návrh usnesení:

RM schvaluje nájemní smlouvu č. 2131000565, o nájmu části pozemku p. č. 189/1, zahrada, vyznačené v předloženém zákresu v katastrální a ortofotomapě, o výměře 240 m², v k. ú. Kounické Předměstí, obec Ivančice, za účelem pořádání lekcí jógy, uzavíranou mezi městem Ivančice a Mgr. Danielou Komárkovou, IČO 06370144, se sídlem: Palackého 76, 672 01 Moravský Krumlov, za nájemné ve výši 500,- Kč za sjednanou dobu pronájmu.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/336

10. Kupní smlouva – prodej části pozemku p. č. 138/6 a pozemku p. č. st. 234 v k. ú. Letkovice

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku 138/6, zahrada, v k. ú. Letkovice, oddělené geometrickým plánem č. 539-314/2022 ze dne 06.02.2023, nově označená jako pozemek p. č. 138/7, zahrada, o výměře 16 m² a pozemku p. č. st. 234, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m² vše v k. ú. Letkovice, obec Ivančice, do společného jmění manželů S., oba společně bytem 664 91 Ivančice, za kupní cenu 35 000,- Kč, za podmínek stanovených v předložené kupní smlouvě.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/337

11. Záměr prodeje pozemku p. č. 807/2 v k. ú. Ivančice

Návrh usnesení:

RM odkládá projednání bodu a požaduje prověřit věc podle územního plánu se zaměřením na veřejně prospěšné stavby.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/338

12. Záměr prodeje pozemku p. č. 290/3 o výměře 10 m² v k. ú. Kounické Předměstí, obec Ivančice

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemku p. č. st. 290/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m² v k. ú. Kounické Předměstí, obec Ivančice.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/339

13. Záměr prodeje části pozemku p.č. 2607/49 o výměře 30 m² v k. ú. Kounické Předměstí, obec Ivančice

Návrh usnesení:

RM odkládá projednání bodu a požaduje prověřit, zda při povinnosti dodržet podmínky dle územního plánu bude mít žadatelka o odkup části pozemku nadále zájem.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/340

14. Záměr prodeje pozemku p. č. 1158/74 a části pozemku p. č. 1158/46, oba v k. ú. Němčice u Ivančic

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemku p. č. 1158/74, zahrada, o výměře 410 m² a části pozemku p. č. 1158/46, lesní pozemek, vyznačené v předloženém zákresu v katastrální a ortofotomapě, o výměře cca 75 m², oba v k. ú. Němčice u Ivančic, obec Ivančice.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/341

15. Záměr prodeje pozemku p. č. 2435/1 v k. ú. Kounické Předměstí

Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města odložit projednání žádosti vedené pod č. j. MI 8909/2023 týkající se prodeje pozemku p. č. 2435/1, orná půda, o výměře 9 526 m², v k. ú. Kounické Předměstí, obec Ivančice, za účelem úprav a rozšíření ČOV a provoz úpravy kalů a to z důvodu rozporu této žádosti se současným územním plánem a dále z důvodu chybějících informací a rozhodných stanovisek dotčených organizací a orgánů státní správy. **RM** opatří a prověří více informací od jiných měst k obdobnému účelu.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/342

16. Nájemní smlouva č. 104000049 o nájmu nebytových prostor za účelem provozování zubní ordinace

Návrh usnesení:

RM schvaluje nájemní smlouvu č. 1040000049 – o nájmu nebytových prostor - o výměře 145 m², nacházejících se v objektu občanské vybavenosti (zaznačených v předložené příloze č. 1) budova s č. p. 20, jež je součástí pozemku p. č. st. 6, v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, za účelem provozování zubní ordinace, mezi městem Ivančice (jako pronajímatelem) a MDDr. Sylvii Konečnou, IČO 19261128, se sídlem: Rybářská 1062/7, 664 91 Ivančice (jako nájemcem), za symbolické nájemné ve výši 1 000,- Kč/měsíčně po dobu 1 roku.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/343

17. Provozování zubní ordinace – informace o postupu, žádost o dotaci a návratnou finanční výpomoc

I. Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí informace o postupu ve věci pronájmu prostor sloužících k podnikání – provozování zubní ordinace – nacházejících se v objektu občanské vybavenosti budova s č. p. 20, jež je součástí pozemku p. č. st. 6, v k. ú. Ivančice.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/344

II. Návrh usnesení:

RM doporučuje zastupitelstvu města změnit bod a) usnesení zastupitelstva města č. ZM/2023/2/39 tak, že nyní zní:

a) ukládá **RM** předložit k projednání na zasedání zastupitelstva města konaném v září 2023:

- návrh smlouvy na poskytnutí účelové dotace novému praktickému zubnímu lékaři do max. 235 000,- Kč na pořízení intraorálního RTG ke stomatologickému křeslu včetně nosného držáku na RTG,
- návrh smlouvy o poskytnutí individuální účelové návratné finanční výpomoci (NFV) novému praktickému zubnímu lékaři do max. 1 500 000,- Kč zejména na odkoupení stávajícího zařízení ordinace, dovybavení ordinace včetně pořízení nového stomatologického křesla (zubní soupravy) a další účely, které budou v návrhu smlouvy upřesněny v souladu s žádostí o poskytnutí NFV,
- návrh rozpočtového opatření.

O poskytnutí či neposkytnutí dotace a NFV novému praktickému zubnímu lékaři, účelech poskytnutí, konečné výši a podmínkách jejich použití rozhodne Zastupitelstvo města Ivančice.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/345

18. MŠ Chřestová Ivančice – čerpání rezervního fondu a posílení investičního fondu

Návrh usnesení:

RM souhlasí, aby příspěvková organizace MŠ Chřestová Ivančice čerpala rezervní fond v částce 60 000,- Kč na posílení investičního fondu a ten následně čerpala na nákup vestavných skříní pro nově vybudovanou třídu mateřské školy.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/346

19. Parkovací řád parkovacího domu Park & Ride Ivančice

I. Návrh usnesení:

RM schvaluje znění Parkovacího řádu parkovacího domu Park & Ride Ivančice.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/347

II. Návrh usnesení:

RM schvaluje že po dobu zkušebního provozu parkovacího domu nebude vybíráno parkovné ve výši 10,- Kč za prvních 12 hodin a 50,- Kč za každou započatou hodinu.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/348

20. Smlouva o poskytování právních služeb

Návrh usnesení:

RM schvaluje smlouvu o poskytování právních služeb týkající se smluvní nápravy situace vzniklé v důsledku neplatnosti Smlouvy o společném postupu, Smlouvy o úschově listin a Smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 28.04.2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.10.2022, uzavřené městem se spol. Domovy seniorů BeneVita s.r.o., mezi městem Ivančice a společností Valíček & Valíčková, advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem náměstí Svobody 87/18, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 07754035, dle předloženého návrhu. Hrazeno bude z ORJ 8, § 6171 Pol. 5166.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nepřítomno: 1

Usnesení bylo přijato

Číslo usnesení: RM/2023/15/349