



MUIVX00LXOFT

**M Ě S T O I V A N Ā Č I C E**  
**Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice**  
**Odbor vnitřních věcí**

Č.J.: MI 22628/2022  
Spis. Zn.: S-MI 22628/2022  
Vyřizuje: Bc. Jaroslava Řeháková Veisová  
Telefon: 546 419 481  
Fax: 546 419 410  
E-mail: veisova@muiiv.cz  
ID DS: sh2bdw6

..... H ..... D ....., ..... Brno .....
--

V Ivančicích dne 27.09.2022

**Věc: Poskytnutí informace podle § 14 odstavce 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.**

Povinný subjekt – Město Ivančice obdržel dne 15. 09. 2022 Vaši žádost o informace zaslanou v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „InfZ“), v níž žádáte o poskytnutí následující informace:

1. *Jaký právní vztah má pan ..... k předmětnému pozemku?*
2. *Eviduje stavební úřad plnou moc ve věci zastupování, když pan ..... jedná se stavebním úřadem bez přítomnosti paní .....?*
3. *Prosím o poskytnutí všech platných smluv k předmětnému pozemku p.č. 2595/29, nájemní smlouvy, či smlouvy o pachtu nebo právo stavby, na základě které, se na pozemku provádí stavební práce.*
4. *Prosím o poskytnutí všech existujících stavebních povolení na předmětném pozemku p.č. 2595/29 v k.ú. Kounické Předměstí (na stavbu chatky, septiku, jiných staveb či stavbu studny).*
5. *Z jakého data město eviduje oznámení o zahájení stavby?*
6. *Na jaké termíny stavebník stanovil plán kontrolních prohlídek pro dokončení stavby?*
7. *Kdo je zhotovitel stavby (stavební podnikatel), název, IČ a sídlo stavebního podnikatele, který stavbu provádí?*
8. *Prosím o poskytnutí vyjádření města jako vlastníka pozemku se stavbou studny na pozemku města a prosím o poskytnutí dokumentu upravující tento smluvní vztah o užívání studny.*
9. *Prosím o informaci, z jakého právního titulu (zákon a §) přešla dokumentace pro stavební povolení na paní .....?*
10. *Kdo je vlastníkem objektu chatky?*
11. *Jak město právně nahlíží na objekt chatky? Je to rozestavěná stavba, zkolaudovaná stavba či jiné?*
12. *Má objekt chatky číslo popisné či evidenční a k jakému účelu je tato stavba určena?*

Povinný subjekt uvádí, že informací se dle InfZ rozumí jakýkoli obsah nebo jeho část v jakékoli podobě, zaznamenaný na jakémkoli nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního.

**Zasíláme Vám proto v souladu s InfZ následující požadované informace:**

- Ad 1) – Povinný subjekt sděluje, že informací o tomto právním vztahu nedisponuje.  
Ad 2) – Stavební úřad eviduje plnou moc ve věci zastupování při jednání se stavebním úřadem.  
Ad 3) – Povinný subjekt uvádí, že smlouva je přiložena v příloze č.1



MUIVX00LX0FT

Ad 4) - Povinný subjekt uvádí, že povolení je přiloženo v příloze č.2. Dále povinný subjekt uvádí, že stavební povolení na stavbu zahradní chatky bylo vydáno zdejším stavebním úřadem pod č.j.1116/85 ze dne 10.10.1985, avšak nedochovalo se. Dále bylo zdejším stavebním úřadem vydáno pro tuto stavbu rozhodnutí o změně stavby před dokončením pod č.j.3091/89 ze dne 07.09.1989, to máte přiloženo v příloze.

Ad 5) – Povinný subjekt uvádí, že dokument oznamující zahájení stavby neexistuje.

Ad 6) – Stavební úřad nestanovil plán kontrolních prohlídek pro dokončení stavby.

Ad 7)- Povinný subjekt uvádí, že stavební úřad touto informací nedisponuje.

Ad 8) – Povinný subjekt uvádí, že dle vyjádření vodoprávního úřadu, na předmětném pozemku není dosud vydáno žádné povolení ke stavbě studny.

Ad 9) – Paní [redacted] je dle dodaných listin stavebnímu úřadu vlastníkem (právním nástupcem) rozestavěné zahradní chaty na pozemku p.č. KN st.733, k.ú. Kounické Předměstí, pro níž jsou dle ust. §73 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád vydaná rozhodnutí ve věci této stavby závazná, tzn. přechází na ni veškerá práva a povinnosti stavebníka, vyplývající z vydaného stavebního povolení a změny stavby před dokončením.

Ad 10) – Dle platné smlouvy, pronajímatel.

Ad 11) – Jedná se o povolenou rozestavěnou chatu.

Ad 12) – Stavba byla povolena jako zahradní chatka a oficiálně nemá přiděleno číslo evidenční (až po kolaudaci). V evidenci stavebního úřadu je pracovně vedena pod ev.č.1092 Ivančice.

Žadatel ve své žádosti dále požaduje vyvěšení poskytnuté informace na úřední desce. K tomu povinný subjekt uvádí, že dle §5 odst.3 InfZ do 15 dnů od poskytnutí informací na žádost tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup, což v případě povinného subjektu není úřední deska, ale poskytnutí informace je možné najít na webových stránkách města Ivančice <https://ivance.cz/poskytnute-informace-odvolavajici-se-na-zakon-106-1999-sb/>

S pozdravem

Bc. Jaroslava Řeháková Veisová  
kontrolní činnost, GDPR  
MěÚ Ivančice