

#### **4. schůze rady města konaná dne 11.2.2015**

##### **Výpis z přijatých usnesení:**

Ve zveřejněném výpisu jsou vypuštěny osobní údaje ve smyslu z.č. 101/2000 Sb. (zákon o ochraně osobních údajů) v platném znění.

##### **Nařízení města Ivančice č. 1/2015 (tržní řád)**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Nařízení města Ivančice č. 1/2015, kterým se mění nařízení města č. 2/2014, kterým se vydává tržní řád.

RM ukládá Kulturnímu a informačnímu centru Ivančice předložit radě ke schválení nejpozději do 15.11.2015 termíny konání adventních oslav.

##### **Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - posilovna v městské sportovní hale**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (posilovny v městské sportovní hale) uzavřené dne 21.11.2014 mezi městem Ivančice, IČ 00281859, jako pronajímatelem a Darjou Šlapanskou, Ivančice, IČ 68633637, jako nájemcem. Dodatkem se rozšiřují povinnosti nájemce o povinnost hradit ze svého veškeré náklady spojené s údržbou a revizemi systému sloužícího pro elektronické zabezpečení posilovny.

##### **Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - lékárna na Palackého náměstí 41**

*U s n e s e n í :*

RM prozatím zamítá žádost M.K.P. service s.r.o. o snížení nájemného; RM se k projednání bodu vrátí po provedení revize veškerých smluv mezi městem a ostatními nájemníky nebytových prostor.

RM zároveň ukládá provést revizi vyhlášky o nájmem s cílem k 1.7.2015 narovnat nájemní vztahy.

Hlasováno: 3 pro, 1 se zdržel

##### **Záměr prodeje nemovitostí - Knížecí les**

*U s n e s e n í :*

RM odkládá projednání bodu.

##### **Záměr prodeje pozemku p.č. 1158/40 v k.ú. Němčice u Ivančic**

*U s n e s e n í :*

RM nedoporučuje zastupitelstvu schválit záměr prodeje pozemku p.č. 1158/40 - ost. plocha o výměře 512 m<sup>2</sup> v k.ú. Němčice u Ivančic.

Hlasováno: 3 proti doporučení, 1 se zdržel

##### **Záměr prodeje části pozemku p.č. 3161/2 v k.ú. Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM doporučuje zastupitelstvu schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 3161/2 v k.ú. Ivančice označeného v geom. plánu č. 1622-11/2013 písmenem a) o výměře 4 m<sup>2</sup>.

##### **Záměr prodeje pozemků p.č. 528/3, p.č. 500/23, p.č. 519/37 a p.č. 519/60, vše v k.ú. Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM doporučuje zastupitelstvu schválit záměr prodeje pozemků p.č. 528/3 - orná o výměře 13 m<sup>2</sup>, p.č. 500/23 - trvalý travní porost o výměře 28 m<sup>2</sup>, p.č. 519/37 - zahrada o výměře 67 m<sup>2</sup> a p.č. 519/60 - zahrada o výměře 173 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ivančice.

##### **Záměr pronájmu části pozemku p.č. 3166/2 v k.ú. Ivančice (část komunikace podél restaurace POFI)**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 3166/2 o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice (část komunikace podél restaurace POFI na ul. Dr. Novotného).

##### **Záměr pronájmu pozemku p.č. 519/61 v k.ú. Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 519/61 - zahrada o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice.

##### **Záměr nabytí pozemku st. 40/3, jehož součástí je stavba č.p. 18, v k.ú. Letkovice**

*U s n e s e n í :*

RM nedoporučuje zastupitelstvu schválit záměr nabytí pozemku st. 40/3 o výměře 455 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 18, v k.ú. Letkovice, od ...

**Záměr - pozemky p.č. ZE 798/1, 1158/8 a 1158/64 v k.ú. Němčice u Ivančic**

*U s n e s e n í :*

RM odkládá projednání bodu. Místostarosta pan Sojka provede jednání s navrhovatelem směny; zprávu o výsledku jednání podá na příštím zasedání RM.

**Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Ivančice-Letkovice, ČEZ: NN přip.kab.příp.“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu „Ivančice-Letkovice, ČEZ: NN přip.kab.příp.“ Stavebníkem a oprávněným z věcného břemene je E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, IČ 28085400. Úhrada za zřízení věcného břemene je 4 280,- Kč + 21 % DPH.

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Ivančice - U splavu: rekonstrukce vedení NN“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Ivančice - U splavu: rekonstrukce vedení NN“. Stavebníkem a budoucím oprávněným z věcného břemene je E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, IČ 28085400.

**Záměr pronájmu části domu Tovární 4 na pozemku st. 14/1 v k.ú. Alexovice**

*U s n e s e n í :*

RM neschvaluje záměr pronájmu části domu Tovární 4 na pozemku st. 14/1 v k.ú. Alexovice - bývalé kuchyně včetně příslušenství o výměře 87 m<sup>2</sup>, a to z důvodu doporučeného prodeje nemovitostí.

**Vypůjčka části pozemku - farmářské trhy**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o vypůjčce části pozemku p.č. 3163/1 o výměře 1 083 m<sup>2</sup> v k.ú. Ivančice, která bude uzavřena mezi městem Ivančice, IČ 00281859, jako půjčitelem a Kulturním a informačním centrem, Ivančice, IČ 65268768, jako vypůjčitelem.

**Dohoda o úhradě nákladů a ztráty výnosu**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Dohodu o úhradě nákladů a ztráty výnosu, která bude uzavřena mezi městem Ivančice, IČ 00281859, a Š., nar. ..., bytem v Ivančicích, ... Na základě této dohody bude jmenovanému vyplacena částka 2 500,- Kč.

**Jmenování zástupce zřizovatele do školské rady a Dodatek č. 1/2015 ke zřizovací listině školské rady - ZŠ Ivančice-Němčice**

*U s n e s e n í :*

RM jmenuje jako zástupce zřizovatele do školské rady při ZŠ Ivančice-Němčice Ing. Ivanu Krejčovou.

RM schvaluje Dodatek č. 1/2015 ke zřizovací listině školské rady při Základní škole Ivančice-Němčice, kterým jsou jmenování noví členové školské rady.

**Zpráva o provedené inventarizaci majetku a závazků města Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM bere na vědomí „Zprávu o provedené inventarizaci majetku a závazků města Ivančice ke dni 31.12.2014“ předloženou ústřední inventarizační komisí.

**Schválení odpisového plánu pro rok 2015 - ZŠ TGM Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 31 písm. a) schvaluje odpisový plán pro rok 2015 příspěvkové organizace Základní škola T. G. Masaryka Ivančice.

**Podklad pro zahájení řízení o zadání veřejné zakázky na služby v oblasti nakládání s komunálním odpadem na území města Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM ukládá předsedovi Komise pro zadávání veřejných zakázek Ing. Sládkovi zajistit a předložit radě výzvu - podklad pro zahájení řízení o zadání veřejné zakázky na služby v oblasti nakládání s komunálním odpadem na území města Ivančice.

### **Záměr pronájmu částí pozemků p.č. ZE 2694/1 a 46/1 v k.ú. Řeznovice**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje záměr pronájmu částí pozemků p.č. ZE 2694/1 a 46/1 v k.ú. Řeznovice o výměře 350 m<sup>2</sup> dle předloženého snímku mapy.

### **Mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje připojení města Ivančice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením vlajky Tibetu dne 10.3.2015 na budově Městského úřadu Ivančice, Palackého náměstí 196/6.

### **Doplnění Ceníku pro rok 2015 v městské sportovní hale**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje doplnění Ceníku pro rok 2015 v městské sportovní hale, Rybářská 33, Ivančice o položku A/15 cena za jeden hrací kurt 200,- Kč/h a jeho aktuální znění. Tímto ceníkem se ruší a nahrazuje stávající ceník schválený dne 16.12.2014.

### **Souhlas s umístěním stavby „Novostavba rodinného domu na pozemku p.č. KN 37/1, k.ú. Alexovice“**

*U s n e s e n í :*

RM souhlasí s umístěním stavby rodinného domu na pozemku p.č. KN 37/1, k.ú. Alexovice.

### **Souhlas se změnou stavby před dokončením - „Novostavba bytového domu A (sekce 1,2,3)“ na pozemku p.č. KN 940/22, k.ú. Ivančice na ulici Břizová**

*U s n e s e n í :*

RM souhlasí se změnou rozestavěné stavby „Novostavba bytového domu A (sekce 1,2,3)“ na pozemku p.č. KN 940/22, k.ú. Ivančice na ulici Břizová před jejím dokončením, spočívající ve snížení počtu podlaží a dispozičních změnách sekce 2 a 3 a změny sekce 1 na komunitní dům pro seniory.

### **Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny č. 9550683883 pro odběrné místo byt č. 1, Palackého náměstí 1013/12**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny č. 9550683883 s E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 26078201, pro odběrné místo Palackého náměstí 1013/12, Ivančice, byt č. 1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Hrazeno bude z rozpočtu bytové správy.

### **Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadaná v otevřeném řízení „Sadové úpravy v městě Ivančice“**

*U s n e s e n í :*

RM na základě doporučení hodnotící komise schvaluje vyloučení uchazeče společnost Zahradnictví Novák, Ing. Novák Aleš, Zahradní 177/3, 664 91 Ivančice, IČ 71765735, z další účasti v zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby zadané v otevřeném řízení „Sadové úpravy v městě Ivančice - I. Část - Dětský svět uprostřed města - sadovnické úpravy“. Nabídka uchazeče nevyhověla zákonným požadavkům a požadavkům zadávací dokumentace.

RM dále na základě doporučení hodnotící komise schvaluje přidělení veřejné zakázky „Sadové úpravy v městě Ivančice - I. Část - Dětský svět uprostřed města - sadovnické úpravy“ společnosti Údržba pozemků a.s., Dělnická 883/46, 736 01 Havířov, IČ 28620968, za cenu 334 643,- Kč bez DPH. Současně schvaluje smlouvu o dílo. Vybíráno bylo z 11 nabídek.

Dále RM na základě doporučení hodnotící komise schvaluje přidělení veřejné zakázky „Sadové úpravy v městě Ivančice - II. Část - Regenerace sídlištní zeleně města Ivančice“ společnosti Údržba pozemků a.s., Dělnická 883/46, 736 01 Havířov, IČ 28620968, za cenu 2 449 645,- Kč bez DPH. Současně schvaluje smlouvu o dílo. Vybíráno bylo z 9 nabídek.

### **Autorský dozor a technický dozor investora při realizaci akcí „Dětský svět uprostřed města - sadovnické úpravy“ a „Regenerace sídlištní zeleně města Ivančice - Staré sídliště, Nové sídliště“**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje smlouvy o dílo na autorský dozor a technický dozor investora při realizaci akcí „Dětský svět uprostřed města - sadovnické úpravy“ za cenu 20 000,- Kč a „Regenerace sídlištní zeleně města Ivančice - Staré sídliště, Nové sídliště“ za cenu 35 000,- Kč s Ing. Jitkou Vágnerovou, Mezírka 4, 602 00 Brno, IČ 75691698. Zhotovitel není plátcem DPH.

### **Zakázky malého rozsahu na stavební práce - schválení textu výzev**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje na základě zápisů z jednání Komise pro zadávání veřejných zakázek města Ivančice text jednotlivých výzev akcí:

- Ivančice - Řeznovice, Sportovní multifunkční hřiště - stavební práce,
- Oprava lávky přes řeku Oslavu u rybníku Pancíř I - stavební práce,
- Oprava památníků ve městě Ivančice - stavební práce,
- Odstranění mezideponie Réna - stavební práce.

### **Poskytnutí prostory pro realizaci projektu Odborné individuální poradenství pro osoby dlouhodobě nezaměstnané**

*U s n e s e n í :*

RM schvaluje poskytnutí prostory pro AGAPO, o.p.s., Zelný trh 1, Brno, IČ 29300550, k realizaci projektu Odborné individuální poradenství pro osoby dlouhodobě nezaměstnané, a to zasedací místnosti v budově Odboru sociálních věcí MěÚ Ivančice, Palackého náměstí 11, od 1.3. do 30.6.2015, maximálně 200 hodin za dobu projektu, konkretizace vždy po dohodě s vedoucí odboru sociálních věcí Ing. Prokopovou. Prostory se poskytnou bezúplatně, úhrada za provozní náklady 90,- Kč/h dle nabídky žadatele, úhrada vždy za uplynulý kalendářní měsíc.

### **Návrh investičních akcí pro rok 2015 - podklad k výběru pro zařazení ke schválení v rozpočtu města**

*U s n e s e n í :*

RM bere na vědomí předložený Návrh investičních akcí pro rok 2015.

RM ukládá vedoucímu odboru technického a investičního vyhodnotit akce stejného druhu a vypracovat součet cen shodných zakázek tak, aby bylo zřejmé, v jakém režimu budou zakázky soutěženy; jednotlivé akce stejného druhu barevně odlišit od akcí jiného shodného druhu; termín - do příštího zasedání RM.

### **Doplnění pozemku města do Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené v souvislosti s budovanou cyklostezkou Oslavany-Ivančice**

*U s n e s e n í :*

RM doporučuje zastupitelstvu schválit Dodatek ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené v souvislosti s budovanou cyklostezkou Oslavany-Ivančice, kterým bude smlouva doplněna o pozemek PK 3156/3, k.ú. Ivančice; dotčený pozemek v oblasti budoucí lávky přes Oslavu byl zjištěn po zaměření stavby před zahájením.